



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 08-09-2023 Número DEC/4767/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01PO	144/2023	30-08-23 12:17

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Assumpte

RETORN DE LA FIANÇA DE 25.000€

Localització de l'activitat

[REDACTED] SALOU
(TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient:

Llicència urbanística per a la reparació del mur de la zona de la piscina de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI CALA LLENGUADETS DE SALOU, amb l'ocupació de la via pública amb una grua autopropulsada, durant 3 setmanes

Expedient: 144/2023

Sol·licitant: [REDACTED]

Data registre entrada: 20-12-2022 NÚM. 30992

Emplaçament: [REDACTED]

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Retorn fiança.

Fets

1. Per decret, de data 23-03-2023, es va atorgar llicència d'obra menor núm. 144/2023, al Sr. [REDACTED] per a la reparació del mur de la zona de la piscina, amb treballs verticals, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI CALA LLENGUADETS DE SALOU, situat al [REDACTED] de Salou.
2. Per decret, de data 26-04-2023, es va concedir al Sr. [REDACTED] la modificació de la llicència d'obra menor núm. 144/2023, per a la reparació del mur de la zona de la piscina amb grua autopropulsada ocupant la via pública.
3. Per decret, de data 18-05-2023, es va revocar el Decret d'Alcaldia 2271/2023, de data 26-04-2023 i es va deixar sense efecte el seu contingut, atès que mancava incorporar l'informe de la Policia Local sobre l'ocupació de la via pública, el qual és preceptiu.
4. Per decret, de data 31-05-2023, es va atorgar la modificació de la llicència d'obra menor núm. 144/2023, per a la reparació del mur de la zona de la piscina, amb ocupació de la via pública amb grua propulsada, durant 3 setmanes amb grua autopropulsada ocupant la via pública amb les següents condicions específiques:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01PO	144/2023	30-08-23 12:17

- a) Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
- b) S'haurà de dipositar una fiança per respondre de possibles danys al paviment del camí de ronda de Salou, per import de 25.000 €, ates que per executar les obres necessiten una plataforma de 4150 kg i, que pot malmetre el paviment del camí de ronda, el recorregut pel camí de ronda son uns 180 ml.
5. En data 5-05-2023, es va dipositar una fiança de 25.000€, mitjançant transferència bancària.
6. En data 6-07-2023 i amb núm. r.e. 18686, l'interessat comunica la finalització de les obres i presenta el certificat de gestió dels residus en instal·lació autoritzada. Així mateix, sol·licita la devolució de la fiança, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI CALA LLENGUADETS DE SALOU, amb NIF H43082403.
7. El Servei Tècnic d'Arquitectura – Unitat Llicències, en data 4-08-2023, va emetre informe en el qual s'indicava:

"Reparació del mur de la zona de barbacoa de l'edf. Cala Llenguadets situat al carrer Torrassa 11-15 de Salou.

El dia 02/08/2023 l'inspector d'obres sotasignant ha va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.

En la visita d'inspecció s'ha constatat que SI s'ha procedit a l'execució de les obres.

S'aporta certificat de la runa depositada a abocador.

Durant la visita del dia 02/08/2023 del servei d'inspecció es comprova que no s'ha malmès el paviment del camí de ronda per trànsit de la grua autopropulsada.

Fonaments de dret

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Conclusions

S'aporta el certificat de la runa depositada a abocador i es pot retornar la fiança depositada per garantir el no malmès del camí de ronda."



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01PO	144/2023	30-08-23 12:17

Fonaments de dret

- D'acord amb l'article 21 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270, de data 9 de agost de 2023.

Resolució

- Estimar la petició del Sr. [REDACTED], consistent en la devolució de la fiança, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI CALA LENGUADETS DE SALOU.
- Ordenar, a la Tresoreria Municipal, el retorn a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI CALA LENGUADETS DE SALOU, amb NIF H43082403, de la fiança dipositada per import de 25.000 €, corresponent a la llicència d'obres núm. 144/2023, per respondre de possibles danys al paviment del camí de ronda de Salou, al núm. de compte bancari: [REDACTED]
- Donar trasllat del present acord, a la Tresoreria Municipal, pel seu coneixement.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Ho mana i signa,

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
08-09-2023 10:48



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
07-09-2023 11:45