



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 18-09-2023 Número DEC/4852/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I011F	Núm. d'expedient 16235/2022	13-09-23 14:28

*Interessat de l'expedient*

Sr/Sra [REDACTED]

*Localització de l'activitat*

*Assumpte*

Resolució - Rectificació autoliquidació  
IIVTNU. Expediet PV-2019/00143/00

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient 16235/2022 relatiu a la sol·licitud de revisió de l'autoliquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels terrenys de naturalesa urbana, expedient PV-2019/00143/00.

Tràmit: Resolució.

### Fets

1. Escrit presentat pel Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3198 [REDACTED], registre d'entrada 28073 de data 16/11/2022, sol·licitant la revisió de l'autoliquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa urbana amb número d'expedient 16235/2022 i la devolució de l'ingrés indegut per import de 4.657,40€, per la transmissió de l'immoble amb referència cadastral [REDACTED].

No obstant, l'interessat no fonamenta en base a quins motius o al·legacions sol·licita la devolució d'ingressos indeguts, ni tampoc acredita la representació.

2. L'interessat aporta com a element de prova la següent documentació:
  - Escritura de compra de data 01-06-1988 amb número de protocol 1359 atorgada pel Notari Ramon-Maria-Luis Sánchez Gonzalez. L'immoble s'adquireix per import de 3.886.000 ptas. (23.235,13 €).
  - Escritura de venda de data 24-01-2019 amb número de protocol 2019/00145, atorgada pel Notari Pedro Soler Dorda. L'immoble es transmet per import de 220.000€.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I011F	Núm. d'expedient 16235/2022	13-09-23 14:28

3. S'ha comprovat que en data 5-02-2019 s'ingressa l'autoliquidació de l'IIVTNU meritada per la transmissió autoritzada pel notari Pedro Soler Dorda en protocol 2019/00145 de data 24/01/2019, i que es tramita amb el números d'expedient PV-2019/00143/00.

#### Detall de l'expedient:

Subjecte passiu: [REDACTED] ( [REDACTED] 3198 [REDACTED] )

Finca gravada: CL CASP 0003 1 00 17

Referència cadastral: [REDACTED]

Import ingressat: 4.657,40 €

Número de liquidació: 216

4. En data 29-08-2023 i número de registre de sortida 14.301 al Registre general de l'Ajuntament s'efectua requeriment d'esmena i millora de la sol·licitud per tal que l'interessat concretés els fonaments (fets i raons) pels quals sol·licita la devolució d'ingressos indeguts i acredités la representació.
5. En data 8-09-2023 i número de registre d'entrada 24.588 al Registre general de l'Ajuntament la Sra. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 8821 [REDACTED], en nom i representació del Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3198 [REDACTED], on acredita la representació i sol·licita "*Que de conformidad con lo anteriormente expuesto y de las anteriores manifestaciones entre las que se encuentra el vacío normativo de aplicación del impuesto IIVTNU en el expediente PV- 2019/00143/00, y en virtud del artículo 47.1.e) de la Ley 39/201, se decrete la nulidad de pleno derecho de la autoliquidación de referencia aplicada y abonada por el contribuyente, de acuerdo con las vulneraciones normativas descritas, hacia el expediente en trámite y de referencia*".
6. La sol·licitud s'ha efectuat dintre del termini de 4 anys de prescripció, d'acord amb la legislació vigent. No obstant, la STC 182/2021, de 26 d'octubre de 2021, estableix que son situacions fermes les autoliquidacions la rectificació de les quals no hagi estat sol·licitada ex art. 120.3 LGT a data de la sentència, com succeeix en aquest supòsit.
7. La Tècnica d'Administració General ha emès informe desfavorable en datat 13 de setembre de 2023, amb els següents fonaments de dret:

#### Fonaments de dret

1. Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals. Arts. 104 a 110, Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

"...

**Artículo 104. Naturaleza y hecho imponible. Supuestos de no sujeción.**



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I011F	Núm. d'expedient 16235/2022	13-09-23 14:28

1. El Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana es un tributo directo que grava el incremento de valor que experimenten dichos terrenos y se ponga de manifiesto a consecuencia de la transmisión de la propiedad de los terrenos por cualquier título o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

..."

- Real Decreto-ley 26/2021, de 8 de noviembre, por el que se adapta el texto refundido de la ley reguladora de las haciendas locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, a la reciente jurisprudencia del Tribunal Constitucional respecto del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.
- Adicionalment, la STC 182/2021 estableix, en el seu FJ6, que *"no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha."*

Per tant, en base a aquesta sentència, **l'autoliquidació es ferma atès que la seva rectificació no va ser sol·licitada ex art. 120.3 LGT a 26 d'octubre de 2021**, no podent-se admetre a tràmit aquesta sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts.

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria:

- Article 66 i 67, termini de prescripció i còmput de terminis de prescripció:

*"Artículo 66. Plazos de prescripción.*

*Prescribirán a los cuatro años los siguientes derechos:*

*(...)*

*c) El derecho a solicitar devoluciones derivadas de la normativa de cada tributo, las devoluciones de ingresos indebidos y el reembolso del coste de las garantías.*

*(...)*

*Artículo 67. Cómputo de los plazos de prescripción.*

*(...)*

*En el caso c), desde el día siguiente a aquel en que finalice el plazo para solicitar la correspondiente devolución derivada de la normativa de cada tributo o, en defecto de plazo, desde el día siguiente a aquel en que dicha devolución pudo solicitarse; desde el día siguiente a aquel en que se realizó el ingreso indebido o desde el día siguiente a la finalización del plazo para presentar la autoliquidación si el ingreso indebido se realizó dentro de dicho plazo; (...)"*



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> GTU17I011F	<i>Núm. d'expedient</i> 16235/2022	13-09-23 14:28

- RD 1065/2007, de 27 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de les actuacions i procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comuns dels procediments d'aplicació dels tributs, Secció 2<sup>a</sup>, Subsecció 1<sup>a</sup>. Procediment per a la rectificació d'autoliquidacions, articles 126 a 128.
- Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa urbana.
- La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

## Resolució

- Inadmetre la sol·licitud efectuada per la Sra. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 8821 [REDACTED]; en nom i representació del Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3198 [REDACTED]; de devolució d'ingressos indeguts de l'autoliquidació de l'IIVTNU amb núm. d'expedient PV-2019/00143/00, finca amb referència cadastral [REDACTED], atès que la seva rectificació en base a l'art. 120.3 LGT no va ser sol·licitada a data 26 d'octubre de 2021 i, per tant, de conformitat amb la STC 182/2021, de 26 d'octubre (FJ6), es tracta d'una situació ferma.
- Notificar la resolució a l'interessat.

## Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat  
d'Hisenda i Gestió  
Econòmica  
Yeray Moreno  
Macías  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
18-09-2023 09:46



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
18-09-2023 08:27