


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		 Ajuntament de Salou DECRET Data 06-09-2023 Número DEC/4697/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17101R4	355/2022	05-09-23 12:07

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Assumpte

CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE
UNIFAMILIAR AILLAT

Localització de l'activitat

[REDACTED] (DEL) 26 SALOU
(TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per la reforma d'una casa unifamiliar

Expedient: 355/2022

Sol·licitant: [REDACTED]

Emplaçament: c/ [REDACTED] Salou

Tràmit: Requeriment documentació

Fets

- Per acord de la Junta de Govern Local de data 28-07-2022 es concedeix la llicència d'obres majors núm. 355/2022 per les obres de reforma d'una casa unifamiliar al [REDACTED] amb un termini d'execució de 9 mesos per iniciar les obres i 18 mesos per acabar-les.
- En les condicions específiques que afecten a l'executivitat de la llicència de l'esmentat acord, s'indicava el següent:

I. Condicions que afecten a l'executivitat de la llicència d'obres:

- En el termini de 15 dies hauran de dipositar una fiança de 2.500 € en previsió de danys al serveis municipals existents a les immediacions.
- En el termini de 15 dies hauran de dipositar una fiança de 1.200 € per a garantir l'execució del qual.
- El sol·licitant, al inici de les obres, haurà de demanar i tramitar convenientment les connexions provisionals a les xarxes municipals de clavegueram i pluvials i procedir al seu replanteig d'acord amb les indicacions del Serveis Tècnic d'Enginyeria d'aquest Ajuntament.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17101R4	355/2022	05-09-23 12:07

3. Atès que el termini concedit per donar compliment a aquestes condicions, ha passat en escriure, des de la seva notificació.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023 de data 09-08-2023.

Resolució

1. Concedir a la senyora [REDACTED] per tal que en el termini de **10 dies** procedeixi a aportar el següent:

A) Dipositar una fiança de 2.500 € en previsió de danys al serveis municipals existents a les immediacions.

B) Dipositar una fiança de 1.200 € per a garantir l'execució del gual.

C) Demanar i tramitar convenientment les connexions provisionals a les xarxes municipals de clavegueram i pluvials i procedir al seu replanteig d'acord amb les indicacions del Serveis Tècnic d'Enginyeria d'aquest Ajuntament.

2. Advertir a la senyora [REDACTED] que, en cas de no presentar la documentació requerida en l'apartat anterior, s'incoarà el corresponent expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
06-09-2023 13:55

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
05-09-2023 15:54