



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 06-09-2023 Número DEC/4685/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I00Z6	Núm. d'expedient 3819/2023	31-08-23 07:53

Interessat de l'expedient
BULDINGCENTER SAU

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Rectificació autoliquidació IIVTNU. Expedients PV2022/1184/00, 2022/00735/00, 2022/00864/00, 2022/01622/00 i 2022/02447/00

DECRETO

Identificación del expediente

Expediente 3819/2023 relativo a la solicitud de revisión de autoliquidación del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los terrenos de naturaleza urbana (en adelante IIVTNU).

Trámite: Resolución.

Hechos

- Escrito presentado por D. [REDACTED] con DNI [REDACTED] 0084 [REDACTED], en nombre y representación de SUNCAPITAL MANAGEMENT SL con CIF B85093060, representante a su vez de **BUILDINGCENTER SA** con NIF A63106157, registro de entrada 6101 de fecha 6 de marzo de 2023, solicitando la declaración de nulidad de la autoliquidación del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los terrenos de naturaleza urbana y la devolución de ingresos indebidos de las liquidaciones del IIVTNU con el siguiente detalle:

Agrupador impuesto	Unidad Registral	Nº Ref. Catastral	Importe (EUR)	Fecha pago banco	Fecha venta	Den. Tipo inmueble	Den. Municipio
268767	60417777	[REDACTED]	696,87	2022-07-18	2022-05-25	VIVIENDA	Salou
264571	73219106	[REDACTED]	566,32	2022-05-26	2022-03-31	VIVIENDA	Salou
264680	60692351	[REDACTED]	214,67	2022-05-26	2022-04-14	VIVIENDA	Salou
273260	60393409	[REDACTED]	844,03	2022-08-23	2022-07-08	VIVIENDA	Salou
283183	60557014	[REDACTED]	1001,74	2023-01-19	2022-10-24	LOCAL	Salou

- En su escrito presenta como única alegación: "*Único.- Inconstitucionalidad de la norma que fundamenta la liquidación*" y haciendo constar que su representada entiende que el Real Decreto-Ley 26/2021, de 8 de noviembre es inconstitucional y, por tanto, nulo.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> GTU17I00Z6	<i>Núm. d'expedient</i> 3819/2023	31-08-23 07:53

3. Se ha comprobado que se presentó la correspondiente autoliquidación del IIVTNU de cada una de las transmisiones relacionadas en el punto 1 anterior, dentro del plazo legal establecido, con el siguiente detalle:

Ref. catastral	Expediente PV	Importe	Fecha de ingreso
[REDACTED]	2022/01184/00	696,87	18-07-2022
[REDACTED]	2022/00735/00	566,32	26/05/2022
[REDACTED]	2022/00864/00	214,67	26/05/2022
[REDACTED]	2022/01622/00	844,03	23/08/2022
[REDACTED]	2022/02447/00	1.001,74	19/01/2023

4. La solicitud se ha efectuado dentro del plazo de 4 años de prescripción, de acuerdo con la legislación vigente.
5. La Técnica de Administración General ha emitido informe desfavorable en fecha 30 de agosto de 2023 con los siguientes fundamentos de derecho:

Fundamentos de derecho

1. Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL, artículos 104 a 110, gestión del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana).
2. Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.
 - Artículos 66 y 67, plazo de prescripción y cómputo de los plazos de prescripción;
 - Artículo 120, autoliquidaciones tributarias.
3. RD 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, Sección 2ª, Subsección 1.ª Procedimiento para la rectificación de autoliquidaciones, Artículos 126 a 128.
4. Real Decreto 520/2005, de 13 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento general del desarrollo de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, en materia de revisión en vía administrativa, artículos 14 a 20, devolución de ingresos indebidos.
5. Real Decreto-ley 26/2021, de 8 de noviembre, por el que se adapta el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, a la reciente jurisprudencia del Tribunal Constitucional respecto del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I00Z6	Núm. d'expedient 3819/2023	31-08-23 07:53

El Pleno del Tribunal Constitucional, en Sentencia 17/2023, de 9 de marzo, desestimó por mayoría el recurso de inconstitucionalidad que interpusieron más de cincuenta diputados del grupo parlamentario Popular del Congreso de Diputados contra este real decreto-ley, concluyendo que:

"Atendiendo a la posición del IIVTNU en el sistema tributario español, puede afirmarse que la regulación impugnada, aunque modifique la base imponible de este impuesto local, no ha alterado sustancialmente la posición de los obligados a contribuir según su capacidad económica en el conjunto del sistema tributario, de manera que no ha afectado a la esencia del deber constitucional de contribuir al sostenimiento de los gastos públicos que enuncia el art. 31.1 CE. Por tanto, procede desestimar la impugnación del Real Decreto-ley 26/2021 al no apreciarse vulneración de los límites materiales que el art. 86.1 CE (en relación con el art. 31.1 CE) establece para la utilización del decreto-ley en materia tributaria."

En el mismo sentido resuelve el Pleno del Tribunal Constitucional, en sentencia 35/2023, de 18 de abril, el recurso de inconstitucionalidad interpuesto por más de cincuenta diputados del grupo parlamentario Vox contra este real decreto ley, haciendo remisión a la doctrina expuesta en la STC 17/2023, de 9 de marzo.

Por lo tanto, las cuestiones de nulidad alegadas por el interesado en esta solicitud de revisión de la autoliquidación ya han sido resueltas por el Tribunal Constitucional, que han avalado la regulación del Real Decreto-ley 26/2021, de 8 de noviembre.

6. Ordenanza Fiscal núm. 4, reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de naturaleza urbana.
7. La competencia corresponde al regidor delegado de Hacienda y Gestión Económica, por delegación del alcalde realizada en decreto núm. DEC/4270/2023 de fecha 9 de agosto de 2023.

Resolución

1. DESESTIMAR la solicitud efectuada por Suncapital Management SLU con NIF B85093060, en nombre y representación de **BUILDINGCENTER SA** con CIF A63106157, registro de entrada 6101 de fecha 6 de marzo de 2023, de declaración de nulidad de las autoliquidaciones del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los terrenos de naturaleza urbana detallados en el punto 1 y 3 de la exposición de hechos.
2. Desestimar la devolución de ingresos indebidos de los importes correspondientes a las autoliquidaciones mencionadas en el punto 1 y 3 de la exposición de hechos, dado que el Tribunal Constitucional ha avalado la regulación del Real Decreto-ley 26/2021, de 8 de noviembre (STC 17/2023, de 9 de marzo y STC 35/2023, de 18 de abril).
3. Notificar la resolución al interesado.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> GTU17I00Z6	<i>Núm. d'expedient</i> 3819/2023	31-08-23 07:53

Pie de recurso

Si desea impugnar la presente resolución, que no pone fin a la vía administrativa, procede interponer recurso de reposición ante el mismo órgano que la ha dictado, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación, previo al contencioso administrativo, de acuerdo con el artículo 14.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)

06-09-2023 10:31



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
06-09-2023 08:06