



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 05-09-2023 Número DEC/4638/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació 2 [REDACTED] t » 2 [REDACTED] t »		
LOB17I01PH	317/2022	30-08-23 08:49

Interessat de l'expedient
CASABLANCA PLAYA SA

Assumpte

OBRA MENOR

Localització de l'activitat

[REDACTED] (TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per a la substitució de l'enrajolat i sanitaris dels 48 banys de l'hotel Casablanca i l'ocupació de la via pública amb un contenidor de runes durant 5 setmanes

Expedient: 317/2022

Sol·licitant: CASABLANCA PLAYA SA

Data registre entrada: 12-01-2022 NÚM. 559

Emplaçament: [REDACTED] (TARRAGONA)

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: ampliació del termini del requeriment

Fets

1. Per decret, de data 1-03-2022, es va atorgar la llicència urbanística núm. 317/2022 a la mercantil CASABLANCA PLAYA SA, per a les obres de substitució de l'enrajolat i sanitaris dels 48 banys de l'hotel Casablanca i l'ocupació de la via pública amb un contenidor de runes durant 5 setmanes, situat al passeig Miramar, núm. 12 de Salou, per un termini de 6 mesos i amb les següents condicions específiques:

a) Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra, i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.

2. Els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, en data 27-01-2023, van emetre informe en el qual s'indicava que les obres estaven finalitzades i s'ajustaven a la llicència d'obra menor concedida, però mancava presentar el certificat final d'obra i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.

3. Per decret, de data 28 de juliol de 2023, es va requerir als interessats, que en el termini de 15 dies aportessin la documentació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 2 [redacted] t » 2 [redacted] t »		
LOB17I01PH	317/2022	30-08-23 08:49

4. En data 21-08-2023 i núm. r.e. 22801, el Sr. Xavier Roig Rovira en representació de la mercantil CASABLANCA PLAYA SA presenta escrit aportant el certificat de residus i al mateix, temps, sol·licita una ampliació del termini per aportar la resta de la documentació requerida.

Fonaments de dret

- D'acord el que disposa l'art. 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques: *"L'Administració, excepte precepte en contra, podrà concedir d'ofici o a petició dels interessats, una ampliació dels terminis establerts, que no excedeixi de la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercer. L'acord d'ampliació haurà de ser notificat als interessats."*
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023 de data 9-08-2023.

Resolució

- Estimar la sol·licitud de data 21-08-2023, presentada pel Xavier Roig Rovira en representació de CASABLANCA PLAYA SA, i atorgar una ampliació del **termini de 8 dies**, per tal d'aportar la documentació consistent en el certificat final d'obra per donar compliment a les condicions de la llicència d'obres.
- Suspendre el transcurs del termini màxim legal per resoldre i notificar la resolució del procediment iniciat per l'interessat, mentre no sigui complimentat el requerit al punt primer d'aquesta resolució.
- Advertir a l'interessat, que en cas de no donar compliment als requeriments anteriors, se li podrà declarar perdut el dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produís abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la qual es tingui per transcorregut el termini.

Peu de recurs

Per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Ho mana i signa,

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
05-09-2023 09:51



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
04-09-2023 13:52



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
<i>Codi de verificació</i> 2 [redacted] t » 2 [redacted] t »		
LOB17I01PH	317/2022	30-08-23 08:49

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: