


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 04-09-2023 Número DEC/4611/2023 
Codi de verificació 2 [REDACTED] » 2 [REDACTED] »		
LOB17I01QB	15952/2022	31-08-23 14:28

Interessant de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

[REDACTED] (TARRAGONA)

Assumpte

REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ PER DONAR COMPLIMENT A LES CONDICIONS DE L'OBRA 15952/2022, OBRAS PARA REFORMA LOCAL CON CAMBIO DE DISTRIBUCIÓN.

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per a la reforma de local per a l'activitat de clínica dental

Expedient: 15952/2022

Sol·licitant: [REDACTED]

Data registre entrada: 5-12-2022 NÚM. 29902

Emplaçament: [REDACTED] (TARRAGONA)

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: requeriment documentació

Fets

1. Per decret, de data 16-01-2023, es va atorgar a la Sra. [REDACTED] la llicència d'obres núm. 15952/2022, per a la reforma de local per a l'activitat de clínica dental, situada al carrer de [REDACTED]
2. En data 4-08-2023 i núm. r.e. 21693, la interessada aporta el plànol de final d'obra.
3. Els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, en data 19-08-2023, van emetre informe en el qual s'indica que:

"Reforma del local amb canvi de distribució per l'activitat de dentista a l'edf. Indasol II 1ª fase situat a la [REDACTED]"

Fets

1. El dia 16/08/2023 l'inspector d'obres sotasignat ha realitzat visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit
2. En la visita d'inspecció s'ha constatat que SI s'ha procedit a l'execució de les obres d'acord amb el darrer plànol presentat.

Fonaments de dret

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 2 [redacted] » 2 [redacted] »		
LOB17I01QB	15952/2022	31-08-23 14:28

construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Conclusions

Cal que s'aporti el CFO del tècnic i, el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus per l'execució de les obres, segons l'art. 15.2 del Decret 89/2010."

4. Vist que s'ha fet cas omís al compliment de les condicions específiques de la llicència i que diuen el següent:
 - a) Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra, i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
5. Atès que, el termini concedit per donar compliment a aquestes condicions, ha passat en escriure, des de la seva notificació.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270, de data 9 d'agost de 2023.

Resolució

1. Requerir a la Sra. [redacted] per tal que en el termini de **15 dies** procedeixi a aportar el següent:
 - a) Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra, i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
2. Advertir a la Sra. [redacted] que, en cas contrari s'incoarà expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
04-09-2023 13:40

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
01-09-2023 14:50