


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		 Ajuntament de Salou DECRET Data 04-09-2023 Número DEC/4605/2023
Codi de verificació 2 [redacted] » 2 [redacted] »		
LOB17I01Q9	7281/2022	31-08-23 13:59

Interessat de l'expedient

COMUNIDAD PROPIETARIOS EDIFICIO PINOSMAR

Assumpte

REQUERIMENT COMPLIMENT CONDICIONS
LLOM 7281/2022

Localització de l'activitat

CARRER FALCONERA (DE LA) SALOU (TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per a la reparació de la canonada d'aigües fecals, consistent en la construcció d'un calaix d'obra per tapar la canonada, actualment descoberta, amb tècniques verticals

Expedient: 7281/2022

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PINOSMAR

Data registre entrada: 08-06-2022

Emplaçament: Carrer Falconera 18 de Salou

Ref. Cadastral: [redacted]

Tràmit: requeriment de documentació

Fets

1. Per decret, de data 22-06-2022, es va atorgar a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI PINOSMAR, la llicència d'obres núm. 7281/2022 per a la reparació de la canonada d'aigües fecals, consistents en la construcció d'un calaix d'obra per tapar la canonada, actualment descoberta, amb tècniques verticals.
2. Vist que s'ha fet cas omís al compliment de les condicions específiques de la llicència i que diuen el següent:
 - a) Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
3. Els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, en data 1-08-2023, han emès informe en el qual s'indica que:

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 2 [redacted] » 2 [redacted] »		
LOB17I01Q9	7281/2022	31-08-23 13:59

"Construcció d'un calaix d'obra per tapar la canonada de fecals a l'edf. Costa Pinosmar situat al carrer de la Falconera 18 de Salou.

Fets

1. El dia 31/07/2023 l'inspector d'obres sotasignat va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit
En la visita d'inspecció s'ha constatat que SI s'ha procedit a l'execució de les obres."
4. Atès que el termini concedit per donar compliment a aquestes condicions, ha passat en escriure, des de la seva notificació.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270, de data 9 d'agost de 2023.

Resolució

1. Requerir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PINOSMAR per tal que, en el termini de **15 dies**, procedeixi a aportar el següent:
 - a) Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
2. Advertir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PINOSMAR que, en cas contrari, s'incoarà expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
04-09-2023 09:45

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
01-09-2023 14:50