



Ajuntament  
de Salou

|                                                    |           |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Unitat / Departament<br>Unitat Disciplina<br>MCOVI |           | Ajuntament de Salou<br>DECRET<br>Data 29-08-2023<br>Número DEC/4521/2023<br>Ajuntament<br>de Salou |
| Codi de verificació<br>[REDACTED]                  |           |                                                                                                    |
| DIS17I01HI                                         | 3484/2020 |                                                                                                    |

*Interessat de l'expedient*

Sr/Sra [REDACTED]

*Assumpte*

DECRET CADUCITAT

*Localització de l'activitat*

CARRER AMPOSTA (D') 16, PBJ 3  
EDIF. SANCHO ABARCA II

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 3484/2020, incoat a [REDACTED], en relació a la instal·lació d'un tendal i rètols al local 3 anomenat "SAM", ubicat al carrer Amposta, 16-edif. Sancho Abarca II, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] incomplint amb la llicència d'obres 1761/2014.

Tràmit: decret caducitat

### Fets

1. En data 06-06-2019 s'emet acta de l'Inspector Municipal, pel qual es dona compte que continua instal·lat al local 3 anomenat "SAM", ubicat al carrer Amposta, 16-edif. Sancho Abarca II, de Salou, el tendal i els rètols els quals no s'ajusten a la llicència d'obres 1761/2014, segons es detalla:

*"Informe d'inspecció de les instal·lacions al local 3 ubicat al C/d'Amposta, 16 -edif. Sancho Abarca-II, local denominat "Sam", de Salou.*

### Fets

1. El dia 24/05/2019 l'inspector d'obres sota signant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.
2. En la visita d'inspecció s'ha constatat que continuen les instal·lacions en el mateix estat.
3. Fotografies:

|                            |           |  |
|----------------------------|-----------|--|
| Unitat / Departament       |           |  |
| Unitat Disciplina<br>MCOVI |           |  |
| Codi de verificació        |           |  |
| DIS17I01HI                 | 3484/2020 |  |



2. En data 12-02-2020 s'emet informe per part dels Serveis Tècnics Municipals d'Enginyeria, en relació a un tub de desguàs de pluvials, del local 3 ubicat al carrer Amposta, 16-edif. Sancho Abarca II, de Salou, que ocupa la via pública, segons es detalla:

*"Expedient número 1293/2020, referent al requeriment de connexió de pluvials i retirada tub de la via pública.*

*Tràmit: Emissió d'informe*

### **Fets**

*1. El 5 de febrer de 2020, des de la Policia Local s'obra incidència a l'ATEND número 15.165, referent a l'ocupació de la via pública mitjançant un tub de desguàs de pluvials del local situat al carrer Amposta número 16-18 de Salou.*

*2. Comprovat que hi ha un tub de desguàs de pluvials ocupant la via pública i que no disposa de connexió a l'escomesa municipal d'aigües pluvials.*



### **Proposta**

*Sol·licito que, des de la Unitat de Llicències, es requereixi al propietari del local situat al carrer Amposta número 16-18, per tal que retiri el tub de desguàs de pluvials de la via*

|                            |           |  |
|----------------------------|-----------|--|
| Unitat / Departament       |           |  |
| Unitat Disciplina<br>MCOVI |           |  |
| Codi de verificació        |           |  |
| DIS17I01HI                 | 3484/2020 |  |

*pública i que inici els tràmits per a obtenir la corresponent llicència de connexió a la xarxa municipal de pluvials."*

3. Per Decret d'Alcaldia 2580/2020, de data 05-06-2020, s'inicia expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 3484/2020, per la instal·lació d'un tendal i rètols al local 3 anomenat "SAM", ubicat al carrer Amposta, 16-edif. Sancho Abarca II, de Salou, que incompleix amb la llicència d'obres 1761/2014, tot atorgant un termini de 15 dies d'audiència. Notificat mitjançant publicació edictal 265, de data 07-10-2020.
4. Havent-se produït seguidament diverses actuacions administratives relatives a l'esmentat expedient i tenint en compte que encara no s'ha dictat resolució definitiva.




### Fonaments de dret

1. Atès que l'article 25 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que "en els procediments iniciats d'ofici, el venciment del termini màxim establert sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa no eximeix a l'Administració del compliment de l'obligació legal de resoldre, produint els següents efectes: (...) En els procediments en què l'Administració exerciti potestats sancionadores o no, en general, d'intervenció, susceptibles de produir efectes desfavorables o de gravamen, es produirà la caducitat. En aquests casos, la resolució que declari la caducitat ordenarà el arxiu de les actuacions, amb els efectes previstos en l'article 95."
2. Article 202 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa el següent:

*"202.1: Els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen si, un cop transcorregut el termini màxim de sis mesos per dictar resolució, aquesta no ha estat dictada i notificada. Aquest termini resta interromput en els supòsits a què es refereix la legislació de procediment administratiu comú, i per tot el temps que calgui per fer les notificacions mitjançant edictes, si s'escau."*

3. L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa el següent:

*"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."*

|                                                                                              |                                                                                             |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Unitat / Departament                                                                         |                                                                                             |  |
| Unitat Disciplina<br>MCOVI                                                                   |                                                                                             |  |
| Codi de verificació                                                                          |                                                                                             |  |
|             |                                                                                             |  |
|  DIS17I01HI |  3484/2020 |  |

4. Article 88 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
5. Resultant que en el cas de l'expedient examinat concorren les circumstàncies previstes als preceptes transcrits, i en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

## Resolució

1. Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient administratiu, sense perjudici de la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets, en no haver prescrit l'acció de restauració.

## Peu de recurs:

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
29-08-2023 09:11

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari Accidental  
Carlos Beunza  
Arrue  
(Decret núm  
3980/2019 de  
20/08/2019)  
28-08-2023 14:36