



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFFE		Ajuntament de Salou DECRET Data 28-08-2023 Número DEC/4519/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I00XS	Núm. d'expedient 5981/2023	11-08-23 15:21

Interessat de l'expedient

Sr/Sra [REDACTED]

Localització de l'activitat

Assumpte

Resolució - Recurs reposició contra liquidació
IIVTNU expedient PV-2022/01254/00

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient PV-2022/01254/00 relatiu al recurs de reposició contra la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels terrenys de naturalesa urbana, registre d'entrada 11526 de data 28/04/2023.

Tràmit: Resolució.

Fets

1. Escrit presentat pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 9183 [REDACTED], registre d'entrada 11526 de data 28/04/2023, recurs de reposició contra la liquidació l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) amb número d'expedient PV-2022/01254/00.
2. En resolució número 6223/2022 de data 27/10/2022 s'aprova la liquidació de l'IIVTNU meritada per la transmissió autoritzada per la notaria Beatriz Robles Gregori en protocol 2022/00686 de data 31/12/2022, amb número d'expedient PV-2022/01254/00.

Detall de l'expedient :

Subjecte passiu: [REDACTED] ([REDACTED] 9183 [REDACTED])

Referència cadastral: [REDACTED]

Quota: 3.740,32 €

Número de liquidació: 1551

Data de notificació: 30-03-2023

Consultada la base de dades de recaptació es verifica la liquidació de l'IIVTNU amb número 1551, consta pendent de pagament i proposada de baixa.

3. En el seu escrit amb registre d'entrada 11526 de data 28/04/2023 presenta recurs de reposició contra la liquidació de l'IIVTNU notificada en data 30-03-2023, i sol·licita la



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I00XS	Núm. d'expedient 5981/2023	11-08-23 15:21

anul·lació de la mateixa per absència de fet imposable, al no haver-se posat de manifest cap increment de valor, doncs el valor d'adquisició de la finca és superior al valor de l'actual transmissió, aportant documentació.

4. El recurs de reposició s'ha presentat dintre del termini legal establert.
5. Revisada la documentació aportada es comprova que la finca amb referència cadastral [REDACTED], objecte de tributació per l'IIVTNU, s'ha transmès per un preu INFERIOR al de l'adquisició, per la qual cosa no es produeix el fet imposable de l'impost.
6. La Tècnica d'Administració General ha emès informe favorable en data 7 d'agost de 2023 on fa constar:

"Conclusions

1. *ESTIMAR les al·legacions presentades pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en el recurs de reposició contra la liquidació de l'IIVTNU amb núm. d'expedient PV-2022/01254/00, quedant acreditada la no subjecció de l'impost. (...)"*

Fonaments de dret

1. RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL article 14.2, revisió d'actes en via administrativa i articles 104 a 110, gestió de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa urbana.

- Article 14. Revisió d'actes en via administrativa.

(...)

2. *Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels tributs i restants ingressos de dret públic de les entitats locals només s'hi pot interposar el recurs de reposició que a continuació es regula.*

a) *Objecte i naturalesa.—Són impugnables, mitjançant aquest recurs de reposició, tots els actes dictats per les entitats locals en via de gestió dels seus tributs propis i dels seus restants ingressos de dret públic. Això s'entén sense perjudici dels casos en què la Llei prevegi la possibilitat de formular reclamacions economicoadministratives contra actes dictats en via de gestió dels tributs locals; en aquests casos, quan els actes els hagi dictat una entitat local, aquest recurs de reposició ha de ser previ a la reclamació economicoadministrativa.*

b) *Competència per resoldre.—És competent per conèixer del recurs de reposició i resoldre l'òrgan de l'entitat local que hagi dictat l'acte administratiu impugnat.*

c) *Termini d'interposició.—El recurs de reposició s'ha d'interposar dins el termini d'un mes comptat de l'endemà de la notificació expressa de l'acte la revisió del qual se sol·licita o al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament. (...)"*



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Urbana PGAFFE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document GTU17I00XS	Núm. d'expedient 5981/2023	11-08-23 15:21

Article 104. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció.

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimentin aquests terrenys i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys.

(...)

5. No es produirà la subjecció de l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició. (...)"

2. Reial Decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
3. Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, articles 101 i 102, en relació a les liquidacions tributaries i article 222 a 225, en relació a al interposició del recurs de reposició.
4. Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa urbana.
5. La competència correspon al regidor delegat d'Hisenda i Gestió Econòmica, segons delegació de l'alcalde realitzada per decret núm. DEC/4270/2023 de data 8 d'agost de 2023.

Resolució

1. ESTIMAR les al·legacions presentades pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 9183 [REDACTED], en el recurs de reposició contra la liquidació de l'IIVTNU amb núm. d'expedient PV-2022/01254/00, quedant acreditada la no subjecció de l'impost.
2. Acordar la baixa dels drets reconeguts per import 3.740,32 € de l'aplicació pressupostària 11600 i anul·lar la liquidació núm. 1551, corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, exercici 2022 a nom de [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 9183 [REDACTED].
3. Donar trasllat als Serveis Econòmics, Unitat de Tresoreria, i a la Intervenció municipal, per tal que s'efectuï la baixa del valor expressat al punt 2 anterior.
4. Notificar la resolució a l'interessat.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Urbana PGAFE		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> GTU17I00XS	<i>Núm. d'expedient</i> 5981/2023	11-08-23 15:21

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació, previ al contenciós administratiu, segons l'article 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macías
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
22-08-2023 14:25



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
22-08-2023 10:17