



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 24-08-2023 Número DEC/4440/2023
Codi de verificació 		
DIS17I01FH	14174/2022	03-07-23 13:15

Interessat de l'expedient

COMUNITAT PROPIETARIS EDIFICI MAR Y LUZ

Assumpte

DECRET ARXIU

Localització de l'activitat

CARRER BERLIN (DE) 25, P01 6

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient de de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat 14174/2022, incoat contra la COMUNITAT PROPIETARIS MAR Y LUZ, per les obres de reparació del mur de separació entre les comunitats de propietaris de l'edifici Mar y Luz i l'edifici Tabarca, ubicat al carrer Berlín, 25, de Salou, sense llicència municipal

Tràmit: decret d'arxiu

Fets

1. Per data 29-11-2022, s'inicia per Decret del Regidor Delegat de Gestió del Territori, el procediment de restauració de la legalitat urbanística, expedient administratiu 14174/2022, incoat contra la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIF. MAR Y LUZ, per la reparació del mur de separació entre les comunitats de propietaris de l'edifici MAR Y LUZ i l'edifici TABARCA, ubicat al carrer Berlín, 25, de Salou, i s'atorga un termini d'audiència de 15 dies. Notificat en data 05-12-2022.
2. Per Decret d'Alcaldia 496/2023, de data 31-01-2023, s'atorga a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIF. MAR Y LUZ, un termini de 2 mesos a comptar des del dia següent al de la notificació, per a què procedeixi a la legalització de les obres de reparació del mur de separació entre les comunitats de propietaris de l'edifici MAR Y LUZ i l'edifici TABARCA, ubicat al carrer Berlín, 25, de Salou. Notificat en data 01-02-2023.
3. Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, es constata que s'han legalitzat les obres d'execució de reparació del mur de separació entre les comunitats de propietaris de l'edifici Mar y Luz i l'edifici Tabarca, ubicat al carrer Berlín, 25, de Salou, expedient d'obres núm. 6627/2023.
4. Vist l'informe proposta formulat per la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, de data 22-08-2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS17I01FH	14174/2022	03-07-23 13:15

Fonaments de dret

1. Article 84 i 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

1. Declarar l'arxiu de les actuacions de l'expedient de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat núm. 14174/2022, incoat a la COMUNITAT DE PROPIETARIS MAR Y LUZ, en haver legalitzat les obres d'execució de reparació del mur de separació entre les comunitats de propietaris de l'edifici Mar y Luz i l'edifici Tabarca, ubicat al carrer Berlín, 25, de Salou, expedient s'obres núm. 6627/2023.

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
24-08-2023 09:33

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
23-08-2023 12:11