



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 23-08-2023 Número DEC/4409/2023 
Codi de verificació 		
DIS17101NJ	8431/2023	16-08-23 08:56

*Interessat de l'expedient*  
LIRODE SL

*Assumpte*  
Decret

*Localització de l'activitat*  
CARRER TORTOSA (DE) 11

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució núm. 8431/2023, incoat a LIRODE SL, en relació al mal estat de conservació de l'immoble ubicat al carrer Tortosa, 11, de Salou, amb ref. cad.

Tràmit: resolució procediment, estimar al·legacions ampliant termini

### Fets

- En data 12-07-2023 es va notificar reglamentàriament als interessats, segons consta a l'expedient, el Decret de data 03-07-2023, d'ordre d'execució per exigir al propietari i responsable de l'immoble ubicat al carrer Tortosa, 11, de Salou el compliment de les obres de conservació següents:
  - Talar l'arbre totalment o bé fer una poda de reducció de capçada que disminueixi el pes i la resistència al vent de la part de capçada superior a la ferida.En aquella mateixa resolució es va concedir al propietari un termini d'audiència
- En data 17-07-2023, amb registre d'entrada núm. 19.677, la societat LIRODE SL presenta escrit d'al·legacions demanant una ampliació del termini per poder executar els treballs de jardineria a l'arbrat de l'immoble ubicat al carrer Tortosa, 11, de Salou.
- En data 20-07-2023, s'emet informe dels Serveis Tècnics Municipals de Jardineria, segons es detalla:



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101NJ	8431/2023	16-08-23 08:56

## "INFORME

En relació a la petició de donar compliment al requeriment a partir del mes d'octubre. Des dels STM no veiem inconvenient en ampliar el termini. Ja que entenem que en plena temporada turística, pot ser complicat dur a terme el desplegament necessari per fer la poda.

A més, tal i com s'indicava en l'informe tècnic (i tot i l'existència del perill), la probabilitat que es desprengui la branca és molt baixa."

## Fonaments de dret

1. Art. 49.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que diu:

*"L'Administració, llevat que hi hagi un precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts, que no excedeixi de la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen, i amb això no es perjudiquen drets de tercers. L'acord d'ampliació s'ha de notificar als interessats."*

2. Articles 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 29.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada Llei, els propietaris de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei.
3. En l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023, de data 09-08-2023,

## Resolució

1. Estimar les al·legacions presentades en data 17-07-2023, amb registre d'entrada 19.677, per LIRODE SL.
2. Concedir a LIRODE SL, el termini fins al 31-10-2023, perquè procedeixi a talar l'arbre totalment o bé fer una poda de reducció de capçada que disminueixi el pes i la resistència del vent de la part de capçada superior a la ferida, en base a l'informe del Tècnic Municipal de Jardineria, de data 20-07-2023.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació 		
DIS17101NJ	8431/2023	16-08-23 08:56

## PEU DE RECURS:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, podeu interposar potestativament, recurs de reposició davant el mateix òrgan administratiu que l'ha dictat en el termini d'un mes a partir de la data següent a la recepció d'aquesta notificació o, directament, recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats també des del dia següent al de recepció d'aquesta notificació.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4270/2023 de  
09/08/2023)  
23-08-2023 09:30

Dóna fe,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
23-08-2023 09:01