



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 22-08-2023 Número DEC/4371/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17101H6	1579/2022	06-07-23 12:51

Interessat de l'expedient
RESIDENCIAL PORT SALOU SA

Assumpte
DECRET CADUCITAT

Localització de l'activitat
AVINGUDA POMPEU FABRA (DE) 32,
HOTEL GOLDEN PORT SALOU

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient sancionador abreujat núm. 1579/2022, incoat a RESIDENCIAL PORT SALOU SA, per l'execució d'obres consistents en la substitució de les baranes dels balcons de l'hotel Golden Port Salou, ubicat a l'avinguda Pompeu Fabra, 32, de Salou, sense llicència municipal.

Tràmit: decret caducitat

Fets

1. Per Decret de data 09-02-2022, es resol incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística a RESIDENCIAL PORT SALOU SA, per l'execució d'obres consistents en la substitució de les baranes dels balcons de l'hotel Golden Port Salou, ubicat a l'avinguda Pompeu Fabra, 32, de Salou, sense llicència municipal, i s'atorga un termini d'audiència de 10 dies. Notificat en data 10-02-2022.
2. Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, es constata que per Decret 2431/2022, de data 27-04-2022 es va concedir llicència d'obra núm. 2053/2022, per legalitzar les obres de substitució de les baranes als balcons de l'hotel Golden Port Salou.
3. Havent-se produït seguidament diverses actuacions administratives relatives a l'esmentat expedient i tenint en compte que encara no s'ha dictat resolució definitiva.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS17101H6	1579/2022	06-07-23 12:51

Fonaments de dret

- Atès que l'article 25 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que "en els procediments iniciats d'ofici, el venciment del termini màxim establert sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa no eximeix a l'Administració del compliment de l'obligació legal de resoldre, produint els següents efectes: (...) En els procediments en què l'Administració exerciti potestats sancionadores o no, en general, d'intervenció, susceptibles de produir efectes desfavorables o de gravamen, es produirà la caducitat. En aquests casos, la resolució que declari la caducitat ordenarà l'arxiu de les actuacions, amb els efectes previstos en l'article 95."
- Article 202 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa el següent:
"202.1: Els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen si, un cop transcorregut el termini màxim de sis mesos per dictar resolució, aquesta no ha estat dictada i notificada. Aquest termini resta interromput en els supòsits a què es refereix la legislació de procediment administratiu comú, i per tot el temps que calgui per fer les notificacions mitjançant edictes, si s'escau."
- L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa el següent:
"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."
- En l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4270/2023, de data 09-08-2023,

Resolució

- Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient sancionador abreujat núm. 1579/2022, incoat a RESIDENCIAL PORT SALOU SA, sense la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets, en haver-se obtingut la llicència urbanística per a la substitució de baranes als balcons de l'hotel Golden Port Salou, ubicat a l'avinguda Pompeu Fabra, 32, de Salou, expedient 2053/2022.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS17101H6	1579/2022	06-07-23 12:51

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
22-08-2023 09:43

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
21-08-2023 11:13