





Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		Ajuntament de Salou DECRET Data 17-08-2023 Número DEC/4335/2023 
Codi de verificació 		
 LOB17I01NP	 1055/2022	14-08-23 11:02

Interessat de l'expedient

NURIA COMUN.PROP.EDIF

Localització de l'activitat

CARRER REPLANELLS (DELS) 1 SALOU (TARRAGONA)

Assumpte

NOVA LLICÈNCIA PER FINALITZAR LES OBRES DE REFORÇ ESTRUCTURALS DELS BALCONS AMB REFERÈNCIA A LA LLICÈNCIA D'OBRES 9657/2020

DECRET

Identificació expedient




Llicència d'obra major per la finalització de les obres de reforç estructural dels balcons de l'edifici Nuria (expedient 9657/2020 caducat), situat al carrer Replanells 1 de Salou.

Tràmit: Requeriment documentació

- Per acord de la Junta de Govern Local de data 21-01-2021 es concedeix a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI NURIA, la llicència d'obres pel reforç estructural dels balcons de l'edifici Nuria, situat al carrer Replanells 1 (expedient 9657/2020), amb una vigència de 6 mesos.
- En les condicions particulars de l'esmentat acord, s'indicava el següent:
 - En el termini d'un mes des de la finalització de les obres, s'haurà de presentar el certificat final d'obres i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.*
- Per acord la Junta de Govern Local de data 14-10-21 es declara la caducitat de les obres de reforç estructural dels balcons dels balcons de l'edifici Nuria (expedient 9657/2020), ubicat al carrer Replanells 1 de Salou.
- Per Acord de la Junta de Govern Local de data 10-02-2022 es concedeix a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI NURIA, la llicència d'obres 1055/2022 per finalitzar les obres de reforç estructural dels balcons de l'edifici, condicionada amb les mateixes condicions que la llicència d'obres 9657/2020 atorgada en data 21-01-2021.
- Donat que el termini per a presentar la documentació requerida en les condicions particulars ha passat amb escreix.

Fonaments jurídics

- D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació 		
 LOB17I01NP	 1055/2022	14-08-23 11:02

2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 4270/2023 de data 09-08-2023.

Resolució

1. Requerir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI NURIA per tal que en el termini de **10 dies** procedeixi a aportar la següent documentació:
 - *El certificat final d'obres*
 - *El certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat*
2. Advertir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI NURIA que, en cas de no presentar la documentació requerida en l'apartat anterior, s'incoarà el corresponent expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
17-08-2023 09:13

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
14-08-2023 12:49