



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Recaptació Executiva MPEPE		Ajuntament de Salou DECRET Data 10-08-2023 Número DEC/4286/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document REX17100YD	Núm. d'expedient 7062/2023	09-08-23 10:27

Interessat de l'expedient

Sra [REDACTED]
Carrer [REDACTED]
[REDACTED] Badalona
Barcelona
Localització de l'activitat

Assumpte

RECAPTACIO EJECUTIVA, AJUNTAMENT DE
SALOU DOÑA OLGA NIKITINA, TITULAR DEL
N.I.E.: [REDACTED] 7132 [REDACTED] DOMICILIADA EN
[REDACTED] (BARCELONA), CALLE [REDACTED]
Y A EFECTOS NOTIFICACIONES
[REDACTED] TELÉFONO
[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient: 7062/2023

Expedient número 7062/2023, relatiu al tràmit d'audiència prèvia a la declaració d'afecció de béns al pagament de deutes d'IBI.

Tràmit: Resolució

Fets

1. En aquesta recaptació s'ha tramitat el procediment de recaptació contra el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 5550 [REDACTED] per deutes amb la Hisenda Municipal del concepte d'Impost sobre béns immobles, pels exercicis 2014-2015-2016-2017 i 2018.

De la documentació que constitueix l'expedient es constata:

1. Que la finca amb referència cadastral [REDACTED] ha estat transmesa en data 08/07/2022.
2. Que existeixen deutes pendents pel concepte d'Impost de béns immobles de l'esmentada finca a nom del deutor principal.
3. Que s'ha declarat la insolvència del deutor, sense que existeixin, en aquest supòsit, responsables solidaris, després de realitzar-se les següents actuacions:
 - a. L'embargament de fons de les diferents entitats bancàries ha resultat negatiu.
 - b. L'embargament de devolucions practicades per l'Agència estatal de l'Administració Tributària ha resultat negatiu.
 - c. L'embargament de sous, salaris i pensions ha resultat negatiu.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Recaptació Executiva MPEPE		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document REX17100YD	Núm. d'expedient 7062/2023	09-08-23 10:27

d. No existeixen béns inscrits en el Registre de la Propietat a nom del deutor en el moment d'iniciar-se el procediment de declaració de insolvència.

2. Els deutes pendents de l'Impost sobre béns immobles són els que es detallen a continuació:

Objecte tributari	Referència cadastral	Exercicis	Import principal
C/ [REDACTED] Salou	[REDACTED]	2014 al 2018	1.433,08 €

3. Vist l'informe emès pel Recaptador Municipal en data 8-8-2023.

Fonaments de dret

- Arts. 41.5, 43.1.d), 79, 174 i 176 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que regulen, respectivament, la responsabilitat tributària i subsidiària, l'afecció de béns, la declaració de responsabilitat i el procediment per exigir la responsabilitat subsidiària.
- Art. 64 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, que regula l'afecció real en la transmissió i responsabilitat en la cotitularitat establint que:

"En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels esmentats drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als que compareguin en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'Impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet, sobre el termini dins del qual estan obligats els interessats a presentar declaració per l'impost, quan aquesta obligació subsisteixi per no haver-se aportat la referència cadastral de l'immoble, conforme l'apartat 2 de l'article 43 del Text refós de la Llei de cadastre immobiliari i altres normes tributàries, sobre l'afecció dels béns al pagament de la quota tributària i, tanmateix sobre les responsabilitats en què incorrin per la manca de presentació de declaracions, el fet de no realitzar-les dins de termini o la presentació de declaracions falses, incomplertes o inexactes, conforme el previst a l'art. 70 del Text refós de la Llei de Cadastre immobiliari o altres normes tributàries."

- Arts. 124 i ss del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació que regulen el procediment davant els responsables tributaris.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Recaptació Executiva MPEPE		
Codi de verificació 		
Codi de document REX17100YD	Núm. d'expedient 7062/2023	09-08-23 10:27

- Arts. 14.2 i 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques que regulen el dret i l'obligació de relacionar-se electrònicament amb l'administració i el tràmit d'audiència, respectivament.
- Art. 10 de l'Ordenança General de Gestió Tributària i recaptació de l'Ajuntament que regula Responsables per afecció dels béns immobles a l'impost de béns immobles pendents.
- En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. DEC/3554/2023, de data 21 de juny de 2023, així com les establertes a l'article 4 i concordants amb l'Ordenança General de Gestió Tributària i Recaptació.

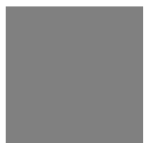
Resolc

- Iniciar l'expedient de derivació de l'acció administrativa de cobrament com adquirent del bé afecte.
- Tanmateix es proposa concedir un tràmit d'audiència, per termini de 15 dies, per la formulació de les al·legacions que es considerin escaients.

PEU DE RECURS

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Ho mana i signa.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat
d'Hisenda i Gestió
Econòmica
Yeray Moreno
Macias
(Decret núm
4270/2023 de
09/08/2023)
10-08-2023 10:36

En dona fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
09-08-2023 14:41