





Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 07-08-2023 Número DEC/4230/2023 
Codi de verificació 		
 LOB17I01M1	 9623/2023	03-08-23 09:51

Interessant de l'expedient

ARAUCA SCCL

Assumpte

OBRA MENOR

Localització de l'activitat

CARRER DOMENEC SUGRAÑES I GRAS (DE) 22 SALOU
(TARRAGONA)

SOLAR

DECRET

Identificació de l'expedient

Comunicació d'obres menors núm. 9623/2023, consistents en la col·locació d'un cartell publicitari de construcció d'edifici, situat al c/ Domènec Sugrañes i Gras nº 22, de Salou.

Tràmit: Donar per comunicat l'inici de les obres

Fets

1. En data 17-07-2022 i núm. r.e. 19732, la mercantil ARAUCA SCCL presenta comunicació i declaració responsable per la col·locació d'un cartell publicitari de construcció d'edifici, situat al c/ Domènec Sugrañes i Gras nº 22, de Salou.
2. L'anterior sol·licitud, s'acompanya de la documentació requerida a l'efecte.
3. El Servei Tècnic d'Arquitectura, en data 24-07-2023, ha emès informe FAVORABLE.

"Identificació de l'expedient

Informe de les obres menors consistents en col·locació cartell publicitari construcció edifici, al c/ Domènec Sugrañes i Gras nº 22.

Fets

El dia 17/07/22 registre d'entrada 19732 s'aporta la documentació pel tràmit d'obres menors

Fonaments de dret

*Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament l'1 d'octubre de 2003.
Ordenança Municipal de Tendals i Rètols aprovat definitivament el 31 d'octubre de 2018.*

Consideracions tècniques

- El pressupost s'estima veritable i és de 995 €.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01M1	9623/2023	03-08-23 09:51

- Les obres per la col·locació del cartell de 2,40 x 2,00 mt, van vinculades a l'expedient de construcció de l'edifici exp. 7095/2023.

Condició de Llicència

1. Les obres podran iniciar-se quant la llicència per la construcció de l'edifici expedient 7095/2023 sigui favorable.
2. Caldrà retirar el cartell un cop finalitzat el període d'obres de l'expedient 7095/2023.

Conclusions

Informo FAVORABLEMENT la documentació a tràmit.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'art.187.bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, a) Les construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
2. Per acord de la Junta de Govern Local de data 18-05-17 s'estableix els actes que resten subjectes a regim de comunicació, entre els quals està el que vostè presenta, per la qual cosa, s'ha d'entendre per comunicada la petició efectuada i subjecte al règim de comunicació d'obra menor.
3. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554/2023, de data 21 de juny de 2023.

Resolució

1. Donar per comunicades les obres menors núm. 9623/2023 a la mercantil ARAUCA SCCL per efectuar les obres menors que es descriuen a continuació, i amb les condicions que s'assenyalen:

OBRA: COL·LOCACIÓ DE CARTELL PUBLICITARI DE CONTRUCCIÓ D'EDIFCI

LLOC: C. DOMÈNEC SUGRAÑES I GRAS, NÚM. 22 SALOU

PRESSUPOST: 995 €

Condicions generals:

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17101M1	9623/2023	03-08-23 09:51




1. Aquesta comunicació no exigeix de les autoritzacions d'altres administracions que siguin necessàries prèviament a l'inici de les obres.
2. Aquesta comunicació s'entén concedida salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.
3. El termini màxim per a l'inici de les obres és d'**1 mes**. Pel que fa al seu acabament, el termini màxim és de **6 mesos**.
4. No podran dipositar-se a la via pública materials procedents d'enderrocaments.
5. Serà obligatori disposar d'aquesta comunicació en el lloc de les obres.
6. Qualsevol variació de les obres comunicades, requerirà la sol·licitud d'una nova comunicació.
7. **L'horari permès de les obres, en temporada d'estiu (de l'1 de juny al 15 de setembre) serà el següent:**
 - De les 10 hores del matí fins a les 2 del migdia, i de les 5 de la tarda fins a les 20 hores, estan prohibits els treballs nocturns.
 - Els diumenges i festius haurà de parar-se tota l'activitat i no es podrà fer cap mena de soroll durant les 24 hores del dia.
8. **A la resta de l'any, l'horari permès de les obres serà de les 8:00 del matí a les 20:00 de la tarda, exclusivament els dies feiners, restant prohibits els treballs fora d'aquest horari, així com en diumenges i festius.**

Condicions específiques:

- a) Les obres només podran iniciar-se quant la llicència per la construcció de l'edifici expedient 7095/2023 sigui favorable.
- b) S'haurà de retirar el cartell un cop finalitzat el període d'obres de l'expedient 7095/2023.
- c) El cartell haurà de tenir les mides de de 2,40 x 2,00 mt,.

2. Aprovar la liquidació dels tributs derivats de la tramitació del present expedient, d'acord amb les següents quantitats:

CONCEPTE	EUROS
BASE IMPOSABLE	995,00 €
32100 Taxa 1,19%	26,00 €
29000 ICO 4%	39,80 €
TOTAL A PAGAR	65,80 €
Autoliquidació	65,80 €
PENDENT D'ABONAR	0,00 €

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
 LOB17101M1	 9623/2023	03-08-23 09:51

Els imports relatius a la taxa per comunicació d'obres s'abonaran en concepte de liquidació provisional a compte de la definitiva que es practicarà sobre l'import final de les obres, d'acord amb informe dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura.

FORMA DE PAGAMENT

Per ingrés o transferència als comptes bancaris de l'Ajuntament que consten al full de la liquidació que s'ajunta.

TERMINI D'INGRÉS (Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria)

Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes poden ser ingressades SENSE RECÀREC fins el dia 20 del mes següent. Les notificacions efectuades del dia 16 a final de mes ho poden fer fins el dia 5 del segon mes següent. Quan qualsevol termini esmentat finalitzi en dia inhàbil, quedarà ampliat el seu termini en el dia hàbil següent. No obstant, transcorregut els terminis indicats, sense haver efectuat l'ingrés, s'iniciarà el procediment executiu. La interposició d'un recurs o reclamació no suspèn l'obligació del pagament del deute tributari.

PEU DE RECURS CONTRA LA LIQUIDACIÓ DELS DRETS MUNICIPALS:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost de construcció, instal·lació i obres (ICIO) o taxa de llicència d'obres, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació".

PEU DE RECURS CONTRA LA RESOLUCIÓ O ACORD:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres menors que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4002/2023 de
20/07/2023)
07-08-2023 09:32

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
04-08-2023 13:15