


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 01-08-2023 Número DEC/4148/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01L1	20230/2019	28-07-23 13:20

*Interessant de l'expedient*

PROTUSA PROYECTOS TURISTICOS SL

*Localització de l'activitat*

CARRER CIUTAT DE REUS (DE LA) 5 SALOU (TARRAGONA)

*Assumpte*

REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ. OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'INTERIOR DE LES ZONES COMUNES DE LA PLANTA BAIXA DE L'HOTEL EUROSALOU.

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per a les obres d'adequació interior de les zones comunes de la planta baixa de l'Hotel EuroSalou

Expedient: 20230/2019

Sol·licitant: PROTUSA PROYECTOS TURISTICOS SL

Data registre entrada: 11-12-2019 NÚM. 17363




Emplaçament: CARRER CIUTAT DE REUS (DE LA) 5 SALOU (TARRAGONA)

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: requeriment documentació

### Fets

- Per decret, de data 26-03-2020, es va atorgar a la mercantil PROTUSA PROYECTOS TURÍSTICOS, SL la llicència d'obres núm. 20230/2019 per a les obres d'adequació interior de les zones comunes de la planta baixa de l'Hotel Eurosalou, situat al carrer de Ciutat de Reus, núm. 5 de Salou, amb un termini de 6 mesos i amb les següents condicions específiques:
  - Un cop finalitzades les obres, s'haurà de tramitar la modificació no substancial amb la presentació de memòria que justifiqui el canvis realitzats, així com la corresponent certificació tècnica de l'activitat.
  - Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
- Els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura han emès informe, en data 19-06-2023, en el qual s'indica que:

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
 LOB17101L1	 20230/2019	28-07-23 13:20

"El dia 15/06/2023 l'inspector d'obres sota signant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.

En la visita d'inspecció s'ha constatat que SI s'ha procedit a l'execució de les obres d'acord amb la llicència concedida."

3. Atès que el termini concedit per donar compliment a aquestes condicions, ha passat en escriure, des de la seva notificació.

### Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554, de data 21 de juny de 2021.

### Resolució

1. Requerir a la mercantil PROTUSA PROYECTOS TURÍSTICOS, SL per tal que en el termini de **15 dies** procedeixi a:
  - a) Tramitar la modificació no substancial amb la presentació de memòria que justifiqui el canvis realitzats, així com la corresponent certificació tècnica de l'activitat.
  - b) Presentar el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
2. Advertir a la mercantil PROTUSA PROYECTOS TURÍSTICOS, SL que, en cas contrari s'incoarà expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Planificació i  
Ordenació del  
Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4002/2023 de  
20/07/2023)  
01-08-2023 10:47

En dona fe



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
01-08-2023 08:59