


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		 Ajuntament de Salou DECRET Data 28-07-2023 Número DEC/4126/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01KA	10221/2022	26-07-23 13:18

Interessat de l'expedient
MARTI COMUN.PROP.EDIF

Localització de l'activitat
VIA AURELIA 23, I PBJ 0001 SALOU (TARRAGONA)

Assumpte
DONAR COMPLIMENT DE LES CONDICIONS
DE LA LL. OBRA MENOR- REPARACIÓ DE LA
FAÇANA

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per l'arranjament de les zones en perill de despreniment, a les façanes posterior i lateral de l'edifici Martí

Expedient: 10221/2022

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI MARTI

Data registre entrada: 29-07-2022

Emplaçament: Via Aurèlia 23 de Salou

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Donar per complimentades condicions particulars llicència

Fets




1. Per decret, de data 12-08-2022, es va atorgar la llicència urbanística núm. 10221/2022 a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI MARTI per a l'arranjament de les zones en perill de despreniment a les façanes posterior i lateral al carrer Gandesa.
2. Els interessats, en data 19-08-2022, amb núm. r.e. 20099, aporten documentació final d'obra.
3. Els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura, en data 27-01-2023, van emetre informe en el qual s'indica que:

"Exp.10221 Comprovació de la finalització de l'obra de reparació de varies zones de la façana de l'edf. Martí situat a la Via Aurèlia 23 de Salou.

Tràmit: Informe de la inspecció i informe tècnic

Informe del Servei d'inspecció

El dia 18/01/2023 realitzo visita d'inspecció ocular i observo que SI s'ha procedit a la reparació de la Zona 1, Zona 2, Zona 3 i Zona 4 de la façana.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
 LOB17I01KA	 10221/2022	26-07-23 13:18

Informe del tècnic

Conforme la condició específica de la llicència porten certificat final d'obra, ara bé, manca el certificat dels residus que s'han generat."

4. Per decret, de data 2-03-2023, es va requerir als interessats, l'aportació del certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
5. En data 15-02-2023 i núm. r.e. 4033, els interessats presenten la documentació requerida.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554, de data 21 de juny de 2023.

Resolució

1. Donar per complimentades les condicions de la llicència d'obra menor núm. 10221/2022, a nom de MARTI COMUN.PROP.EDIF.
2. Donar trasllat del present decret als interessats.

Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres menors que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4002/2023 de
20/07/2023)
28-07-2023 09:39

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
27-07-2023 11:48