


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 28-07-2023 Número DEC/4118/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01KQ	3243/2022	27-07-23 13:34

Interessat de l'expedient
PIERRE VILAR 8-10 COM PROP

Assumpte
REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ

Localització de l'activitat
CARRER PIERRE VILAR (DE) 8-10 SALOU
(TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient




Llicència urbanística per la reparació dels forjats dels balcons de l'edifici Mas Torrell V
Expedient: 3243/2022
Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PIERRE VILAR 8-10 DE SALOU
Emplaçament: Carrer Pierre Vilar 8-10 de Salou
Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: requeriment documentació

Fets

- Per Decret 1944/2022, de data 01-04-2022, es concedeix a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PIERRE VILAR 8-10 la llicència d'obra menor núm. 3243/2022 per la reparació dels forjats dels balcons de l'edifici Mas Torrell V, amb un termini d'un mes per iniciar les obres i sis mesos per a finalitzar-les, amb la següent condició específica:
 - Durant el termini d'un mes de l'acabament de les obres, hauran de presentar el certificat final d'obra i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
- Per decret 3138/2022, de data 24-05-2023, es va estimar la petició de la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PIERRE VILAR 8-10 per que els terminis atorgats d'un mes per a l'inici de les obres i 6 mesos per a la seva finalització en la llicència d'obres 3243/2022 per la reparació dels forjats dels balcons de l'edifici al carrer Pierre Vilar 8-10, començaran a computar a partir del dia 30-09-2022.
- Els Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura han emès informe, en data 12-07-2023, en el qual s'indica que:

"Reparació dels forjats dels balcons de l'edf. Mas Torrell V situat al carrer Pierre Vilar 08-10 de Salou.

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
 LOB17I01KQ	 3243/2022	27-07-23 13:34

Fets

1. El dia 11/07/2023 l'inspector d'obres sotasignant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit
 2. En la visita d'inspecció s'ha constatat que SI s'ha procedit a l'execució de les obres."
4. Atès que el termini concedit per donar compliment a aquestes condicions, ha passat en escriure, des de la seva notificació.

Fonaments jurídics

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554, de data 21 de juny de 2023.

Resolució

1. Requerir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PIERRE VILAR 8-10 DE SALOU, per tal que en el termini de **15 dies** procedeixi a aportar el següent:
 - a) El certificat final d'obra i el certificat de la quantitat i tipus de runa generada i tractada pel gestor de residus autoritzat.
2. Advertir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI PIERRE VILAR 8-10 DE SALOU que, en cas contrari s'incoarà expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Planificació i
Ordenació del
Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4002/2023 de
20/07/2023)
28-07-2023 09:38

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
28-07-2023 08:03