



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I01S2	Núm. d'expedient 13630/2021	18-07-23 08:33

*Interessat de l'expedient*  
RATANLAL & RAYAN SL

*Localització de l'activitat*  
AVINGUDA CARLES BUIGAS (DE) 36-38, PBJ 8 LOCAL 8-B SALOU  
(TARRAGONA)

*Assumpte*  
Decret deixant sense efecte la comunicació d'inici i ordenant la suspensió de l'activitat de comerç no especialitzat (Supermercat i herbolari), anomenada "ROYAL STORE", ubicada a l'avinguda Carles Buigas núm 36-38, local baixos B, de Salou, presentada per RATANLAL & RAYAN SL.

## DECRET

**Identificació de l'expedient:** Comunicació d'inici de l'activitat de comerç no especialitzat – 471 CCAE (supermercat i herbolari), anomenada "Rcc Cannabis Store" (abans, "Royal Store"), ubicada a l'avinguda Carles Buigas núm. 26-28, local 8-B, de l'edifici Arquus I de Salou, presentada per RATANLAL & RAYAN SL.

Tràmit: Deixar sense efecte la comunicació d'inici presentada i ordenar la suspensió cautelar de l'activitat de manera immediata.

### Fets

1. Vist l'expedient incoat per la comunicació d'inici per l'activitat de comerç no especialitzat (supermercat i herbolari), anomenada "Rcc Cannabis Store" (abans "Royal Store"), ubicada a l'avinguda Carles Buigas núm. 36-28, local 8-B, de l'edifici Arquus I de Salou, presentada per RATANLAL & RAYAN SL.
2. Vista la documentació que consta a l'expedient citat, així com totes les actuacions administratives realitzades al mateix.
3. Vist l'informe tècnic emès en data 07-07-2023 pel tècnic mitjà d'Activitats, el qual diu el següent:

*"(...)Consideracions tècniques*

*En comprovació de requisits formals de la comunicació d'inici efectuada, s'observen les següents deficiències:*

1. *El model de certificat tècnic no és el model normalitzat, d'ús obligatori, d'acord amb el que estableix l'art. 32.2 de la Llei 18/2020.*
2. *Manca aportar plànol de la configuració i instal·lacions de l'establiment, com a annex*



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I01S2	Núm. d'expedient 13630/2021	18-07-23 08:33

*adjunt al certificat.*

*L'activitat que es comunica és de comerç no especialista. Es comprova, segons consta al padró d'activitats, que existeixen altres establiments no especialitzats a menys de 30 m del que es comunica, incomplint el Pla Especial d'Equipaments comercials i activitats de Salou.*

*D'acord amb el que estableix l'art. 43.4 de la llei 18/2020, es proposa la suspensió cautelar de l'activitat de manera immediata i deixar sense efecte la comunicació efectuada, donat que l'activitat és prohibida per l'ordenament jurídic en aquest cas.*

*Conclusions*

*S'informa DESFAVORABLEMENT, proposant la suspensió de l'activitat de manera immediata, així com deixar sense efectes la comunicació d'inici."*

4. Conseqüentment, procedeix deixar sense efecte la comunicació d'inici presentada per RATANLAL & RAYAN SL per l'activitat de comerç no especialista, anomenada "Royal Store" (ara, "RCC CANNABIS STORE"), ubicada a l'avinguda Carles Buigas núm. 26-28, local 8-B, de l'edifici Arquus I de Salou, i ordenar la suspensió cautelar de l'activitat de manera immediata, d'acord l'informe tècnic transcrit al punt anterior, donat que l'activitat comunicada és prohibida per l'ordenament jurídic, en concret, pel Pla Especial d'Equipaments comercials i activitats de Salou.

## Fonaments de dret

1. Article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant a la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans.
2. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
3. Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.
4. Pla Especial d' Equipaments comercials i activitats de serveis de Salou, publicat al DOGC 20-09-2011.
5. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554/2023, de data 21 de juny de 2023.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17I01S2	Núm. d'expedient 13630/2021	18-07-23 08:33

## Resolució

1. Deixar sense efecte la comunicació d'inici de l'activitat de comerç no especialitzat (471 CCAE), supermercat i herbolari, anomenada "Royal Store" (ara, "RCC CANNABIS STORE"), ubicada a l'avinguda Carles Buigas núm. 36-28, local 8-B, de l'edifici Arquus I de Salou, presentada per RATANLAL & RAYAN SL data 30-12-2021.
2. Ordenar a la part interessada el cessament immediat de l'esmentada activitat, donat que el desenvolupament d'una activitat de comerç no especialista (471 CCAE) en aquest establiment és prohibida per l'ordenament jurídic, en concret, pel Pla Especial d'Equipaments comercials i activitats de Salou, d'acord l'informe tècnic de data 07-07-2023, transcrit als Fets d'aquesta resolució.
3. Notificar aquesta resolució a la part interessada.
4. Atorgar a la part interessada, independentment d'allò resolt al punt 1, un termini d'audiència de 15 dies per tal que pugui al·legar allò que cregui convenient en defensa dels seus drets i interessos.
5. Traslladar còpia d'aquesta resolució al Servei d'Inspecció d'Activitats i al Departament de Rendes.

## Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Gestió del Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
4002/2023 de  
20/07/2023)  
25-07-2023 09:56



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari Accidental  
Carlos Beunza  
Arrue  
(Decret núm  
3980/2019 de  
20/08/2019)  
24-07-2023 09:46