



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
	8911/2022	19-07-23 14:08

Interessant de l'expedient

EURONET 360 FINANCE LIMITED

Assumpte

OBRA MENOR

Localització de l'activitat

CARRER TORTOSA (DE) 2, PBJ 0002 SALOU
(TARRAGONA)

DECRET

Identificació de l'expedient

Llicència urbanística per a la legalització de la instal·lació de caixer automàtic i rètol

Expedient: 8911/2023

Sol·licitant: EURONET 360 FINANCE LIMITED

Data registre entrada: 6-07-2022 NÚM. 15811

Emplaçament: CARRER TORTOSA (DE) 2, PBJ 0002 SALOU (TARRAGONA)

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: Informe jurídic concessió llicència

IVETTE GILI CORTILLAS, Tècnic de Llicències del SAT, d'acord amb allò que disposa l'art. 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós la Llei d'Urbanisme, emeto l' informe següent:

Fets

1. L'entitat EURONET 360 FINANCE LIMITED en data 6-07-2022, ha sol·licitat la llicència urbanística per efectuar obres menors a l'adreça indicada, acompanyada de la corresponent documentació tècnica.
2. El Servei Tècnic d'Arquitectura – Unitat Llicències, en data 12-01-2023 ha emès informe DESFAVORABLE.
3. Per ofici de data 23-03-2023 i núm. r.e. 5160 es requereix als interessats que presentin nova documentació.
4. En data 27-03-2023 i núm. r.e. 8257 presenten nova documentació.
5. El Servei Tècnic d'Arquitectura – Unitat Llicències, en data 16-06-2023, ha emès informe FAVORABLE, del que es transcriu tot seguit:

"Identificació de l'expedient



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació		
	8911/2022	19-07-23 14:08

Informe de les obres menors consistents en instal·lació de caixer automàtic al c/ Tortosa n° 2 local 2.

Fets

El dia 06/07/22 registre d'entrada 15811 s'aporta la documentació pel tràmit d'obres menors.

S'aporta projecte d'instal·lació de caixer automàtic a l'avinguda Carles Buïgas n° 24 local B, pel tècnic Víctor Manuel Galán Núñez, col·legiat 19.366 COTIM.

Fonaments de dret

*Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament l'1 d'octubre 2003.
Ordenança Municipal de Tendals i Rètols aprovat definitivament el 31 d'octubre 2018.*

Consideracions tècniques

- 1. Les obres tenen la consideració de menors.*
- 2. El pressupost s'estima veritable i és de 3.308,88 €.*
- 3. L'obra ja està executada.*

Condició llicència

El rètol ha de situar-se al local on es situa el caixer objecte de les obres.

Conclusions

Informo FAVORABLEMENT la documentació a tràmit."

- 3. La Tècnic de Llicències del SAT, en data ha emès informe jurídic 20-07-2023, ha emès informe jurídic FAVORABLE.*

Fonaments de dret

- 1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.*
- 2. La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per llei 3/2012, de 22 de febrer.*
- 3. D'acord amb l'art.187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.*



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01IE	8911/2022	19-07-23 14:08

- D'acord amb l'art. 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'Ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència llettrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.
- D'acord amb l'art. 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret Legislatiu.
- D'acord amb els art. 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança Fiscal núm. 10 es pot exigir la Taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.
- D'acord amb els art. 100 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança Fiscal núm. 3, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística.
- D'acord amb l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, no obstant, aquestes competències han estat delegades segons Decret d'Alcaldia núm. 3554/2023, de data 21 de juny de 2023, al Regidor Delegat de Gestió del Territori.

Resolució

- Concedir a L'entitat EURONET 360 FINANCE LIMITED la llicència d'obra menor núm. 8911/2022 per efectuar les obres menors que es descriuen a continuació, i amb les condicions que s'assenyalen:

OBRA: LEGALITZACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UN CAIXER AUTOMÀTIC I RÈTOL

LLOC: CARRER TORTOSA (DE) 2, PBJ 0002 SALOU (TARRAGONA)

PRESSUPOST: 3308,88 €

Condicions generals:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01IE	8911/2022	19-07-23 14:08

1. Aquesta llicència no exigeix de les autoritzacions d'altres administracions que siguin necessàries prèviament a l'inici de les obres.
2. Aquesta llicència s'entén concedida salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.
3. El termini màxim per a l'inici de les obres és d'**1 mes**. Pel que fa al seu acabament, el termini màxim és de **6 mesos**.
4. No podran dipositar-se a la via pública materials procedents d'enderrocaments.
5. Serà obligatori disposar d'aquesta llicència en el lloc de les obres.
6. Qualsevol variació d'obra a la llicència concedida, requerirà la sol·licitud d'una nova llicència.
7. **L'horari permès de les obres, en temporada d'estiu (de l'1 de juny al 15 de setembre) serà el següent:**
 - De les 10 hores del matí fins a les 14 hores del migdia, i de les 17 hores de la tarda fins a les 20 hores, estan prohibits els treballs nocturns.
 - Els diumenges i festius haurà de parar-se tota l'activitat i no es podrà fer cap mena de soroll durant les 24 hores del dia.
8. A la resta de l'any, l'horari permès de les obres serà de les 8 hores del matí a les 20 hores de la tarda, exclusivament els dies feiners, restant prohibits els treballs fora d'aquest horari, així com en diumenges i festius.

Condicions específiques:

- a) Haurà de satisfer els drets municipals previstos en l'article 13è.b.2 de l'ordenança fiscal núm. 10 de Taxa per Llicències urbanístiques.
2. Aprovar la liquidació dels tributs derivats de la tramitació del present expedient, d'acord amb les següents quantitats:

CONCEPTE	EUROS
BASE IMPOSABLE	3.308,88 €
32100 Taxa 1,19%	39,38 €
39100 Art. 13.b.2 OF 10	33,09 €
29000 ICO 4%	132,36 €
33501 CONTENIDOR	0,00 €
TOTAL A PAGAR	204,83 €
Autoliquidació	0,00 €
PENDENT D'ABONAR	204,83 €



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
LOB17101IE	8911/2022	19-07-23 14:08

Els imports relatius a la taxa per llicència d'obres i l'ICIO s'abonaran en concepte de liquidació provisional a compte de la definitiva que es practicarà sobre l'import final de les obres, d'acord amb informe dels Serveis Tècnics Municipals d'Arquitectura.

3. Notificar aquesta resolució a la persona interessada.
4. Donar trasllat d'aquesta resolució a la Tresoreria Municipal.

Forma de pagament

Per ingrés o transferència als comptes bancaris de l'Ajuntament que consten al full de la liquidació que s'ajunta.

Termini d'ingrés (Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria)

Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes poden ser ingressades SENSE RECÀREC fins el dia 20 del mes següent. Les notificacions efectuades del dia 16 a final de mes ho poden fer fins el dia 5 del segon mes següent. Quan qualsevol termini esmentat finalitzi en dia inhàbil, quedarà ampliat el seu termini en el dia hàbil següent. No obstant, transcorregut els terminis indicats, sense haver efectuat l'ingrés, s'iniciarà el procediment executiu. La interposició d'un recurs o reclamació no suspèn l'obligació del pagament del deute tributari.

Peu de recurs contra la liquidació dels drets municipals

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost de construcció, instal·lació i obres (ICIO) o taxa de llicència d'obres, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació".

Peu de recurs contra la resolució o acord

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres menors que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Ho mana i signa,

En dona fe



Regidor delegat de
Gestió del Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
4002/2023 de
20/07/2023)
25-07-2023 09:55



Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3980/2019 de
20/08/2019)
24-07-2023 09:46

Ajur

Signatura electrònica
Firma electrònica

'asseig del 30 d'octubre, 4, 43840, Salou Telf. 97:

Signatura electrònica

Firma electrònica 9220\ www.salou.cat