



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		Ajuntament de Salou DECRET Data 13-07-2023 Número DEC/3911/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01EV	5051/2023	10-07-23 12:31

**Interessant de l'expedient**

Sr/Sra [REDACTED]

**Assumpte**

OBRA MENOR

**Localització de l'activitat**

CARRER [REDACTED]  
[REDACTED]

**DECRET**

**Identificació de l'expedient**

Llicència urbanística per obres de la reforma dels balcons i substitució de la uralita de les marquesines dels pàrquings per una nova xapa d'acer a l'edifici Albarracin

Expedient: 5051/2023

Sol·licitant: [REDACTED]  
Data regist M. 8108

Emplaçament: CARRER [REDACTED]

Ref. Cadastral: [REDACTED]

Tràmit: estimar recurs de reposició i ajornament inici termini llicència

**Fets**

- Per decret de data 15-06-2023 es va atorgar al Sr. [REDACTED] la llicència urbanística núm. 5051/2023 per a les obres reforma dels balcons i substitució de la uralita de les marquesines dels pàrquings per una nova xapa d'acer a l'edifici Albarracin, acompanyada de la corresponent documentació tècnica.
- Així mateix, es va aprovar la liquidació dels tributs, amb una base imposable per import de 35.70€ (segons informe dels STM d'Arquitectura de data 6-06-2023), quedant redactada de la següent manera:

CONCEPTE	EUROS
BASE IMPOSABLE	35.070,00 €
32100 Taxa 1,19%	417,34 €
39100 Art. 13.b.2 OF 10	0,00 €
29000 ICO 4%	1.402,80 €
33501 CONTENIDOR	0,00 €
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>1.820,14 €</b>
Autoliquidació	0,00 €
<b>PENDENT D'ABONAR</b>	<b>1.820,14 €</b>

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código:



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació		
LOB17I01EV	5051/2023	10-07-23 12:31

3. L'interessat, en data 22-06-2023 i núm. r.e. 7238, presenta instància sol·licitant l'ajornament de l'inici de les obres a partir del dia 15 de setembre de 2023, ja que actualment hi ha mesures de restriccions d'aigua i sol·licita que es rectifiqui la liquidació dels tributs i que s'apliqui el pagament de les taxes abonades per import de 1736,67€.
4. Atès que l'ajornament del termini de l'inici de les obres s'ha sol·licitat dins del mes atorgat per a l'inici de les obres, procedeix el seu ajornament.

### Fonaments de dret

1. D'acord amb els articles 123 i ss. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que regula la tramitació de la resolució del recurs de reposició.
2. L'art. 39.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que l'Administració disposa que els actes de les administracions públiques subjectes al dret administratiu es presumeixen vàlids i produeixen efectes des de la data en què es dicten, llevat que s'hi disposi altrament.
3. L'art. 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,, disposa que l'Administració, llevat que hi hagi un precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts, que no excedeixi de la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen, i amb això no es perjudiquen drets de tercers. L'acord d'ampliació s'ha de notificar als interessats.
4. Tenint en compte que les Administracions Públiques poden rectificat en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats els errors materials de fet o aritmètics existents al seus actes, segons el que disposa l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
5. De conformitat amb l'art. 14.2 i 102 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals.
6. Art. 4 de l'Ordenança fiscal núm. 3 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
7. Article 13è.b.2 de l'ordenança fiscal núm. 10 de Taxa per Llicències urbanístiques.
8. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554/2023 de data 21 de juny de 2023.
9. Ban municipal de data 14-06-2023, on s'activa el Pla Especial per Sequera en fase d'ALERTA (DOGC núm. 8935 del 13.6.2023, RESOLUCIÓ ACC/2048/2023).



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) ACAAG		
Codi de verificació 		
LOB17I01EV	5051/2023	10-07-23 12:31

## Resolució

1. Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr en base als fets i fonaments exposats.
2. Atorgar al Sr. l'ajornament de l'entrada en vigor de la llicència d'obres núm. 5051/2023 per a les obres de la reforma dels balcons i substitució de la uralita de les marquesines dels pàrquings per una nova xapa d'acer a l'edifici Albarracín, pel dia 16 de setembre de 2023.
3. Rectificar l'error material pel que respecta al punt 2 del resolc del decret de data 15-06-2023, el qual queda redactat de la següent manera:

"Aprovar la liquidació definitiva dels tributs derivats de la tramitació del present expedient, d'acord amb les següents quantitats:

CONCEPTE	EUROS
BASE IMPOSABLE	35.070,00 €
32100 Taxa 1,19%	417,34 €
39100 Art.13.b.2 OF10	0,00 €
29000 ICO 4%	1.402,80 €
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>1.820,14 €</b>
Autoliquidació	1.736,67 €
<b>PENDENT D'ABONAR</b>	<b>83,47 €</b>

4. Traslladar aquest acord al Departament de Rendes i Tresoreria, i als interessats

## Peu de recurs

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència d'obres menors que posa fi a la vi a administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Ho mana i signa,

En dona fe



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Gestió del Territori  
Hèctor Maiquez  
Forcada  
(Decret núm  
3554/2023 de  
21/06/2023)  
13-07-2023 09:50



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
13-07-2023 09:13