



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina ISJUC		Ajuntament de Salou DECRET Data 11-07-2023 Número DEC/3882/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I017U	12827/2021	30-05-23 13:32

Interessat de l'expedient
ROVIROSA LLORENS SL

Assumpte
decret imposició primera multa coercitiva

Localització de l'activitat
AVINGUDA PAU CASALS (DE) 31

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat a ROVIROSA LLORENS SL, en relació al mal estat de conservació del solar ubicat a l'avinguda Pau Casals, 31, de Salou, amb ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: decret imposició primera multa coercitiva

Fets

1. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 4313/2022, de data 20-07-2022, es va ordenar a ROVIROSA LLORENS SL, com a propietària i responsable de l'immoble situat a [REDACTED], que en un termini d'un mes procedeixi a realitzar les actuacions següents:

- Desbrossar la vegetació ruderal arran de terra del solar.

Amb l'advertiment que en cas d'incompliment injustificat d'aquesta ordre d'execució, una vegada transcorregut el termini concedit per executar-les, l'Ajuntament pot procedir a la imposició de quantes multes coercitives resultin necessàries per fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat. Notificat mitjançant publicació edictal al BOE núm. 249, de data 17-10-2022.

2. Transcorregut el termini atorgat per dur a terme les esmentades actuacions i no havent estat executades, per Resolució de l'Alcaldia núm. 491/2023, de data 31-01-2023, es va reiterar a ROVIROSA LLORENS SL, l'ordre d'execució de data 20-07-2022, amb l'atorgament d'un nou termini d'un mes, i l'advertiment d'imposició de multa coercitiva per import de 500 €, en cas de nou incompliment. Notificat mitjançant publicació edictal al BOE núm. 59, de data 10-03-2023.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS17I017U	12827/2021	30-05-23 13:32

3. En data 18-05-2023 s'emet informe per part del Tècnic Municipal de Jardineria, segons es detalla a continuació:

"INFORME

Poso en el vostre coneixement, que en visita d'inspecció realitzada el dia 17 de Maig de 2023 s'ha pogut determinar el grau de compliment de les mesures anteriorment requerides. Les quals consistien en:

- *Desbrossar tota la vegetació arran de terra.*

Tal i com es pot veure a la fotografia que s'adjunta, l'estat actual és igual a l'anterior inspecció. Per tant, NO S'HA COMPLERT AMB ELS REQUERIMENTS.

Adjuntem fotografia del dia de la inspecció.



Fonaments de dret

1. Si els obligats no executen l'ordre efectuada i es tracta d'actes no personals que poden ser executats per un subjecte distint de l'obligat, l'Ajuntament pot executar l'ordre a costa i a càrrec de les persones obligades, a través del procediment d'execució subsidiària, o bé, també, pot imposar multes coercitives per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat, fins aconseguir que es compleixi l'obligació de conservació, per un import mínim de 300 € i un import màxim de 3.000 €, tot això d'acord amb el que estableixen els articles 206.2 i 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya; 125 a 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; i 102 i 103 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. I en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 3554/2023, de data 21-06-2023,



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
[Redacted]		
DIS17I017U	12827/2021	30-05-23 13:32

Resolució

1. Imposar a ROVIROSA LLORENS SL, amb CIF B43698026, una primera multa coercitiva per import de 500 €, per l'incompliment, injustificat, per la seva part, de la Resolució de l'Alcaldia núm. 4313/2022, de data 20-07-2022, per la qual se li ordenava, l'execució de les actuacions següents:
 - Desbrossar la vegetació ruderal arran de terra del solar.
2. Requerir a ROVIROSA LLORENS SL perquè, en el termini màxim d'un mes, ingressi a la caixa municipal l'import de la multa imposada en el paràgraf anterior, amb l'advertiment que, cas que no ho faci, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment.
3. Requerir novament a ROVIROSA LLORENS SL, perquè compleixi l'ordre d'execució esmentada, atorgant-li a l'efecte un nou termini d'un mes, que continua estimant-se suficient.
4. Advertir novament al propietari obligat que l'incompliment d'aquest nou termini determinarà la imposició d'una segona multa coercitiva per import de 700 €.
5. Notificar la present Resolució a l'interessat i a Gestió Tributària.

Peu de recurs

Contra el punt primer i segon d'aquesta Resolució, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Contra el punt tercer d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu reiteratiu d'un acte administratiu ferm i consentit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Contra el punt quart d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

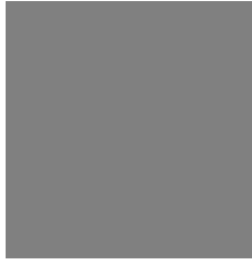
Lloc de pagament

1. Oficina virtual (seu.salou.cat). Carpeta Ciutadà. Pagament online de tributs.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina ISJUC		
Codi de verificació		
DIS17I017U	12827/2021	30-05-23 13:32




<https://seu.salou.cat/siac/info.aspx?info=pagOnLine>

2. Mitjançant ingrés directe en qualsevol de les entitats detallades: Banco Sabadell, Santander, Ibercaja Banco, BBVA.

a) Pel pagament de la multa:

EMISSORA	MOD	REFERÈNCIA	IDENTIFICACIÓ	IMPORT
439058	2	000013599254	1149233257	500,00



Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Gestió del Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
3554/2023 de
21/06/2023)
11-07-2023 09:27

En dona fe



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
11-07-2023 08:08