


Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		Ajuntament de Salou DECRET Data 11-07-2023 Número DEC/3869/2023 
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01EK	2012/2022	07-07-23 13:37

Interessant de l'expedient

GP Consorcio Agropecuario SL

Assumpte

CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR

Localització de l'activitat

[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient:

Expedient de llicència d'obra major per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina a [REDACTED], a nom de CP CONSORCIO AGROPECUARIO SL.

Tràmit: Requeriment documentació

Fets

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 08-09-2022 es va aprovar la llicència d'obra major per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina a l'avinguda Antoni Gaudí 1 de Salou, a nom de CP CONSORCIO AGROPECUARIO SL, amb un termini de 9 mesos per iniciar les obres i 18 mesos per acabar-les.
2. En les condicions particulars de l'esmentada llicència, a l'apartat "I. Condicions que afecten a l'executivitat de la llicència d'obres", s'indicava el següent:




A) No es poden iniciar les obres si no s'ha presentat l'estudi de seguretat i salut visat, i no s'ha fet el nomenament de la direcció de l'execució de l'obra.
3. En data 05-05-2023 l'entitat GP CONSORCIO AGROPECUARIO SL aporta documentació a respecte.
4. En data 12-06-2023 els STM d'Arquitectura emeten el següent informe al respecte:

Identificació de l'expedient

Exp. 2012/2022 construcció d'habitatge unifamiliar a l'avinguda Antoni Gaudí núm. 1.

Tràmit: Informe tècnic

Informe

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials) MMABA		
Codi de verificació 		
 LOB17101EK	 2012/2022	07-07-23 13:37

Aporten nomenament de l'arquitecte tècnic _____, visat 23-01779 de 21/03/2023.

Conclusió

Respecte les condicions que afecten l'executivitat manca aportar l'estudi de seguretat i salut.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim local.
2. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554/2023, de data 21 de juny de 2023.

Resolució

1. Concedir a la GP CONSORCIO AGROPECUARIO SL per tal que en el termini de **10 dies** procedeixi a aportar el següent:
 - Estudi de Seguretat i Salut
2. Advertir a GP CONSORCIO AGROPECUARIO SL que, en cas de no presentar la documentació requerida en l'apartat anterior, s'incoarà el corresponent expedient d'infracció urbanística i sancionador.

Ho mana i signa



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Gestió del Territori
Hèctor Maiquez
Forcada
(Decret núm
3554/2023 de
21/06/2023)
11-07-2023 09:26

En dona fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
10-07-2023 13:14