



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17I01L5	Núm. d'expedient 4322/2023	27-06-23 11:16

Interessat de l'expedient
BLAUBOAT SALOU 2005 SL

Localització de l'activitat
CARRER BILBAO (DE) 6 SALOU (TARRAGONA)

Assumpte
Deixar sense efecte la comunicació d'inici del bar-restaurant "Gula" ubicat al C/ Bilbao 6, i ordenar el cessament de l'activitat, en no haver finalitzat el tràmit d'obres ni de la modificació proposada.

DECRET

Identificació de l'expedient

Comunicació d'inici de l'activitat de bar-restaurant (codis 5630 i 5610 CCAE), anomenada comercialment "Gula", ubicada al C/ Bilbao núm. 6, de Salou, presentada per BLAUBOAT SALOU 2005 SL.

Tràmit: Deixar sense efecte la comunicació d'inici de l'activitat citada i ordenar el cessament de la mateixa.

Fets


1. Vista la documentació aportada per BLAUBOAT SALOU 2005 SL en data 21-03-2023 i 23/03/2023 amb núm. de registre d'entrada 7688 i 8027 on consta la comunicació d'inici d'activitat amb projecte tècnic i certificat tècnic, per l'activitat de bar – restaurant (codis 5630-5610 CCAE), anomenada "Gula", ubicada al C/ Bilbao núm. 6, de Salou.
2. Vist l'expedient d'obres d'aquest establiment (3993/2022), en el qual es sol·licita una modificació del mateix efectuant una redistribució amb inclusió d'una cuina en la planta baixa del mateix, considerant-se aquesta una modificació substancial de l'activitat.
3. Vist l'informe emès pel Tècnic Mitjà d'Activitats en data 26-06-2023, el qual diu literalment el següent:

"(...)Consideracions tècniques

Vist l'expedient d'obres d'aquest establiment (3993/2022), el qual està en tràmit pendent de finalitzar, i en el qual es sol·licita una modificació de l'establiment efectuant una redistribució amb inclusió d'una cuina en la planta baixa del mateix, es troba que la



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17I01L5	Núm. d'expedient 4322/2023	27-06-23 11:16

citada modificació es troba dins del supòsit 53.1.c del Decret 131/2022, considerant-se una modificació substancial de l'activitat.

En aquest sentit, d'acord a l'art. 35.2 de la llei 18/2020, caldrà efectuar una nova comunicació del conjunt de l'establiment resultant sota els epígrafs corresponents de BAR RESTAURANT determinats per la llei 18/2020.

Val a dir que d'acord a l'art. 32.4 de la llei 18/2020, l'activitat no es pot comunicar fins que la intervenció prèvia sobre l'activitat establerta per la normativa sectorial finalitzi favorablement. Per tant, les obres hauran d'efectuar-se a l'empara de la llicència corresponent, i un cop finalitzades favorablement d'acord a les condicions d'aquella i a la normativa sectorial d'aplicació, es podrà comunicar l'inici d'activitat.

D'acord a l'anterior i amb l'establert a l'art. 42.5.d de la llei 18/2020, es proposa deixar sense efecte la comunicació d'inici efectuada i ordenar el cessament de l'activitat, donat que no ha finalitzat el tràmit d'obres de l'activitat comunicada ni de la modificació proposada. Aquesta a més es modifica substancialment i no és possible tampoc efectuar la nova comunicació que en resulta de la substancialitat de la modificació fins a la finalització del tràmit d'obres.

Conclusions

S'informa DESFAVORABLEMENT, proposant la pèrdua dels efectes de la comunicació i el cessament de l'activitat."

4. Conseqüentment, d'acord l'informe tècnic transcrit al punt anterior, procedeix deixar sense efecte la comunicació d'inici presentada per la part interessada en no haver finalitzat el tràmit d'obres de l'activitat comunicada, ni tan sols haver obtingut la llicència d'obra per aquella modificació, havent d'ordenar el cessament de la citada activitat.

Fonaments de dret

1. Article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com l'art. 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en quant a la potestat dels ens locals en intervenir l'activitat dels ciutadans.
2. Article 32.4, 35.2 i 42.5.d de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
3. Article 53.1.c del Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I01L5	Núm. d'expedient 4322/2023	27-06-23 11:16

4. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 3554/2023, de data 21 de juny de 2023.

Resolució

1. Deixar sense efecte la comunicació d'inici de l'activitat de bar-restaurant (codis 5630 i 5610 CCA), anomenada comercialment "Gula", ubicada al C/ Bilbao núm. 6, de Salou, presentada per BLAUBOAT SALOU 2005 SL, donat que no ha finalitzat el tràmit d'obres de l'activitat comunicada ni de la modificació proposada, d'acord l'informe tècnic de data 26-06-2023 transcrit a la part expositiva d'aquesta resolució.


2. Ordenar a BLAUBOAT SALOU 2005 SL, com a explotador actual de l'activitat citada, el cessament voluntari d'aquella, en no gaudir aquesta activitat de cap títol administratiu per tal de poder desenvolupar-la.

Aquest cessament voluntari s'ha de fer efectiu en el termini màxim de 24 hores, un cop notificada aquesta resolució a la part interessada per part de la Policia Local de Salou.

3. Advertir a la part interessada que en el supòsit de no obeir l'ordre de cessament anterior dins del termini atorgat, l'establiment citat serà precintat per part de la Policia Local de Salou, automàticament i sense dictar cap resolució expressa.
4. Ordenar a la Policia Local de Salou el precinte automàtic de l'establiment anomenat "Gula", sense que s'hagi de dictar cap resolució expressa, en cas que es comprovi que en el termini atorgat de 24 hores des de la notificació d'aquesta resolució, no s'ha donat compliment al punt 3 anterior.
5. Informar a la part interessada que, d'acord l'informe tècnic citat de data 26-06-2023, no es podrà presentar nova comunicació d'inici de l'activitat fins que no s'efectuïn les obres a l'empara de la llicència corresponent i, aquestes siguin finalitzades i informades favorablement d'acord a les condicions d'aquella i a la normativa sectorial d'aplicació.
6. Traslladar a la Policia Local de Salou aquesta resolució per tal que la notifiqui "in situ" a l'establiment citat, identificant el responsable que es fa càrrec de la mateixa, assegurant-se que entén el seu contingut, faci un seguiment acurat de l'ordenat al punt 2 i doni compliment al punt 4, si s'escau.
7. Atorgar a la part interessada, independentment del resultat al punt 1, un termini d'audiència de 15 dies per tal que pugui al·legar allò que cregui convenient en defensa dels seus drets i interessos.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MALAL		
Codi de verificació 		
Codi de document LAC17I01L5	Núm. d'expedient 4322/2023	27-06-23 11:16

8. Traslladar còpia d'aquesta resolució al Servei d'Inspecció d'Activitats i al Departament de Rendes.

Peu de recurs

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent de la seva notificació.

Regidor delegat de Gestió del Territori
Hèctor Maiquez Forcada
(Decret núm 3554/2023 de 21/06/2023)
29-06-2023 09:36



Secretari General
Enric Ollé Bidó
28-06-2023 14:02

Signatura electrònica
Firma electrònica