



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)		Ajuntament de Salou DECRET Data 29-06-2023 Número DEC/3620/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01CX	7747/2023	27-06-23 11:30

Interessat de l'expedient
[REDACTED]

Assumpte
Decret

Localització de l'autorització

CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient administratiu 7747/2023, a instància de la Sra. [REDACTED] en rep. de la COMUNITAT DE PROPIETARIS JARDINS DE SALOU, en què demana autorització per a la tala d'un arbre, situat a l'immoble ubicat al carrer [REDACTED] ref. cad. [REDACTED]

Tràmit: Decret autorització tala

Fets

- En data 26-05-2023, amb registre d'entrada número 14435, es presenta escrit per part de la Sra. [REDACTED] en rep. de la COMUNITAT DE PROPIETARIS JARDINS DE SALOU, en què sol·licita permís per la tala d'un arbre de dintre de la propietat privada situada al carrer [REDACTED] ja que està mort i s'està assecant.
- En data 15-06-2023 s'emet informe favorable al respecte pel Tècnic Municipal de Jardineria, indicant el següent:

"Poso en el vostre coneixement que en visita d'inspecció realitzada el dia 15 de Juny de 2023, s'ha pogut determinar l'estat actual de l'arbre de la finca ubicada al carrer [REDACTED]

Es tracta d'un pi de l'espècie Pinus halepensis de mida mitjana, i que tal i com es pot veure a les fotografies que s'adjunten, està mort i s'està assecant. Per tant és evident que cal talar l'arbre i resulta innecessari dur a terme l'anàlisi de factors de risc.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01CX	7747/2023	27-06-23 11:30

De fet, tot i que no es preveu un risc imminent de caiguda, a mesura que les arrels s'aniran podrint, la probabilitat de caiguda anirà en augment. Per tant, AUTORITZEM LA SEVA TALA.

Recordem que en els articles 330-332 del POUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) s'estableix que ha d'haver-hi com a mínim un 30% de superfície del solar ocupada per la vegetació, amb un arbre cada 15m². Amb el que SI ES TALLA AQUEST PI CALDRÀ REPOSAR-LO AMB UN ALTRE ARBRE. Recomanem escollir espècies autòctones que no tinguin tanta afectacions sobre les edificacions com ara alzines o oliveres. Les mesures mínimes del nou arbre han de ser 14cm de perímetre de tronc i una alçada mínima de 2m.

Adjuntem fotografies del dia de la inspecció:



3. La Tècnica de Llicències dels Serveis Administratius Territorials, en data 19-06-2023 ha emès informe jurídic FAVORABLE.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)		
Codi de verificació [REDACTED]		
LOB17I01CX	7747/2023	27-06-23 11:30

Fonaments de dret

1. Article 187.1.i) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat pel Decret Legislatiu 3/2012 (TRLUC), segons el qual precisen de llicència urbanística la tala de masses arbòries i vegetació arbustiva.
2. Article 188 del TRLUC, sobre procediment per a l'atorgament de llicències.
3. Articles 330 al 332 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).
4. Ordenança Fiscal núm. 7 Taxa per expedició de documents administratius.
5. Article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, sobre la competència de l'Alcalde per l'atorgament de llicències, la qual ha estat Delegada per Decret núm. 3554/2023, de data 21-06-2023, al Regidor Delegat de Gestió del Territori.

Resolució

1. Autoritzar a la COMUNITAT DE PROPIETARIS JARDINS DE SALOU, amb NIF H43633643, la tala de l'arbre sol·licitat, situat dintre de la propietat privada situada al carrer [REDACTED] . cad. [REDACTED] d'acord amb l'informe tècnic abans transcrit.

Condicció particular que afecta a l'executivitat de l'autorització:

- D'acord amb l'art. 330.3 del Pla d'ordenació Urbanística Municipal (POUM), als efectes de garantir la reposició de l'arbrat, s'haurà de constituir la fiança de 300 €
2. Advertir a la COMUNITAT DE PROPIETARIS JARDINS DE SALOU, amb NIF H43633643, que haurà de constituir la fiança establerta com a condició d'aquesta autorització per a respondre del compromís de reposició d'un arbre de similars característiques a l'autoritzat per talar.

FIANÇA	
<i>Fiança reposició arbrat (art. 330 POUM) 20152 (300 €/unitat)</i>	
TOTAL FIANCES	300€



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)		
Codi de verificació		
LOB17I01CX	7747/2023	27-06-23 11:30

3. Aquesta autorització té una vigència d'un mes a comptar a partir del dia hàbil següent de la notificació del present Decret.
4. Advertir a l'interessat que aquesta llicència s'atorga sense perjudici de drets a tercers i d'altres relacions civils que hi pugui haver entre el titular de la llicència i tercera persona.
5. Advertir tanmateix a l'interessat, que en el supòsit de no donar compliment al disposat en l'apartat 2 d'aquesta resolució s'incoarà el corresponent expedient d'infracció urbanística i sancionador.
6. Notificar aquesta resolució a la persona interessada.
7. Traslladar la resolució a la Tresoreria Municipal.

Peu de recurs: Autorització tala

Contra el punt primer de la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Peu de recurs: contra la fiança

Contra el punt segon d'aquesta resolució al tractar-se d'un advertiment no procedeix la interposició de cap recurs.

Lloc de pagament

1. Oficina virtual (seu.salou.cat). Carpeta Ciutadà. Pagament online de tributs.



<https://seu.salou.cat/siac/info.aspx?info=pagOnLine>



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)		
Codi de verificació		
LOB17I01CX	7747/2023	27-06-23 11:30

2. Mitjançant ingrés directe en qualsevol de les entitats detallades: Banco Sabadell, Santander, Ibercaja Banco, BBVA.

a) Pel dipòsit de la fiança:

EMIS SORA	MOD	REFERÈNCIA	IDENTIFICACIÓ	IMPORT
439058	2	000013657592	1190233213	300,00 €
[Redacted]				
[Redacted]				

En cas que la fiança es dipositi mitjançant aval bancari o certificat de crèdit i caució, caldrà presentar instància del dipòsit a l'Ajuntament de Salou.

Ho mana i signa,

En dona fe

Regidor delegat de Gestió del Territori
Hèctor Maiquez Forcada
(Decret núm 3554/2023 de 21/06/2023)
29-06-2023 09:36

Secretari General
Enric Ollé Bidó
28-06-2023 14:02



Signatura electrònica
Firma electrònica