



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Activitats MCADO		Ajuntament de Salou DECRET Data 23-06-2023 Número DEC/3581/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document LAC17I01K7	Núm. d'expedient 8354/2023	

Interessat de l'expedient
HHD RENTALS, S.L.

Localització de l'activitat
CARRER [REDACTED]
[REDACTED]

Assumpte
Requeriment d'ofici de comunicació activitat
de lloguer turístic "Interhome" ubicada al C/
[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient: Requeriment d'ofici per legalitzar l'activitat de lloguer turístic "Interhome" ubicada al C/ [REDACTED] explotada per la societat HHD RENTALS, S.L.

Tràmit: Requeriment per tal que es presenti la comunicació d'inici de l'activitat.

Fets

1. Vist l'informe emès pel Servei d'Inspecció d'Activitats de data 22-6-2023 on es fa constar que al local ubicat al C/ [REDACTED] amb el nom comercial de "Interhome", s'hi està desenvolupant una activitat de lloguer turístic per part de la societat HHD RENTALS, S.L.
2. Vist que en el padró d'activitats no consta l'activitat citada al paràgraf anterior a nom de la societat HHD RENTALS, S.L. i que aquesta no ha comunicat l'inici de l'activitat que està explotant actualment a l'esmentat establiment, s'ha de requerir d'ofici per tal que la legalitzi, presentant la corresponent comunicació d'inici, d'acord amb el previst a la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 84.1.c de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, les entitats locals podran intervenir l'activitat dels ciutadans mitjançant la subjecció a comunicació prèvia o a declaració responsable, de conformitat amb l'establert a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MCADO		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> LAC17I01K7	<i>Núm. d'expedient</i> 8354/2023	22-06-23 14:26

2. Atès l'establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. Atès el que disposa la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment administratiu de les Administracions Públiques de Catalunya.
4. Atès l'establert a l'art. 32 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, sobre la intervenció administrativa sobre els establiments en què s'exerceix una activitat econòmica i les seves disposicions comunes.
5. Atès l'establert a l'art. 46 i següents de la Llei 18/2020, citada, sobre règim sancionador en cas d'incomplir els requeriments efectuats per aquesta administració.
6. En virtut de les competències que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Resolució

1. Requerir a la societat HHD RENTALS, S.L. com actual explotador de l'activitat de lloguer turístic "Interhome" ubicada al C/ [REDACTED] per tal que en el termini de 10 dies presenti davant d'aquest Ajuntament la corresponent comunicació d'inici per la seva legalització, d'acord l'establert a la Llei 18/2020.
2. Advertir a la part interessada que la no presentació de la comunicació esmentada dins del termini atorgat a l'anterior punt, comportarà ordenar el cessament immediat de l'activitat en no gaudir aquesta de cap títol administratiu habilitant que la faculta pel seu exercici.
3. Advertir a la part interessada que l'Ajuntament podrà incoar un expedient sancionador en cas d'incomplir el requeriment efectuat.
4. Notificar aquesta resolució a la part interessada com a explotadora de l'activitat citada.
5. Atorgar, tanmateix, a la part interessada un termini de 15 dies per a presentar les al·legacions que estimi oportunes, independentment del termini atorgat al punt 1 d'aquesta resolució.

Peu de recurs



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Activitats MCADO		
<i>Codi de verificació</i> 		
<i>Codi de document</i> LAC17I01K7	<i>Núm. d'expedient</i> 8354/2023	22-06-23 14:26

Aquesta resolució no es pot impugnar, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat.



Alcalde
Pere Granados
Carrillo
23-06-2023 10:45

Signatura electrònica
Firma electrònica



Secretari General
Enric Ollé Bidó
23-06-2023 09:10

Signatura electrònica
Firma electrònica