


|  |           |   |
|--|-----------|---|
| Unitat / Departament<br>Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)<br>ACAAG |           | Ajuntament de Salou<br>DECRET<br>Data 15-06-2023<br>Número DEC/3468/2023<br> |
| Codi de verificació<br>[REDACTED]  |           |   |
| LOB17I018E   | 7746/2023 | 12-06-23 09:08  |

**Interessat de l'expedient**

Sr/Sra [REDACTED]

**Assumpte**

OBRA MENOR

**Localització de l'activitat**

CARRER [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**DECRET**

**Identificació de l'expedient**

Comunicació d'obres menors núm. 7746/2023 per les obres consistents en la reforma del local consistent en la construcció d'un envà de pladur, d'una porta tallafocs RF i d'una rampa de minusvàlids al bar La Masia, situat [REDACTED]

Tràmit: Donar per no comunicar l'inici de les obres

**Fets**

1. En data 8-06-2023 i amb núm. de registre d'entrada núm. 15799 el Sr [REDACTED] presenta comunicació i declaració responsable per la realització d'obres consistents en la construcció d'un envà de pladur, d'una porta RF i d'una rapa de minusvàlids al bar La Masia, situat [REDACTED]
2. L'anterior sol·licitud no està dins els supòsits del règim de comunicació aprovats per acord de la JGL de data 18-05-2017.

**Fonaments jurídics**

1. D'acord amb l'art.187.1.c del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
2. Per acord de la Junta de Govern Local de data 18-05-2017 s'estableix els actes que resten subjectes a règim de comunicació, entre els quals **NO** està el que es presenta, per la qual

|  |           |                |
|--|-----------|----------------|
| Unitat / Departament<br>Unitat Llicències(Serveis Admin Territorials)<br>ACAAG |           |                |
| Codi de verificació<br>[REDACTED]  |           |                |
| LOB17I018E   | 7746/2023 | 12-06-23 09:08 |

cosa, s'ha d'entendre per **no** comunicada la petició efectuada i subjecte al règim de llicència d'obra menor.

3. D'acord amb l'art. 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'Ajuntament si els informes anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
4. En exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest ajuntament, mitjançant Decret núm. 193/2020, de data 13 de gener de 2020.

## Resolució

1. Donar per no comunicat la realització les obres consistents en la reforma del local consistent en la construcció d'un envà de pladur, d'una porta tallafocs RF i d'una rampa de minusvàlids al bar La Masia, situat [REDACTED] de Salou, sol·licitades en data 8-06-2023, pel Sr. [REDACTED] atès que resten subjectes al règim de llicència d'obres menors, d'acord amb la legislació vigent.
2. Advertir expressament a l'interessat que, en el supòsit de procedir a l'execució de les obres, es podrà incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística i sancionador que pot comportar la suspensió de l'execució de les obres, la imposició de sanció pecuniària i l'enderroc de les obres il·legals.
3. Notificar aquesta resolució als interessats, pel seu coneixement i efectes.

## Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós - administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment podeu interposar qualsevol recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidor delegat de  
Gestió del Territori  
Marc Montagut  
Prats  
(Decret núm  
193/2020 de  
13/01/2020)  
15-06-2023 13:48

En dona fe



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
13-06-2023 11:34