



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 09-06-2023 Número DEC/3352/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS1710198	10060/2018	06-06-23 12:22

Interessat de l'expedient
TURISPATRIMONIAL SL

Assumpte
DECRET

Localització de l'activitat
CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat 10060/2018, incoat contra TURISPATRIMONIAL SL, en relació a la instal·lació d'un cobert de fusta a la zona de reculada del local 1 i 2, ubicats al carrer [REDACTED], amb ref. cad. [REDACTED] i [REDACTED] que incompleix amb la normativa.

Tràmit: decret imposició quarta multa coercitiva

Fets

1. Per Decret d'Alcaldia 857/2019, de data 15-02-2019, es resol l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat contra TURISPATRIMONIAL SL, desestimant les al·legacions presentades en data 11-01-2019, i ordenant-li que en el termini d'un mes des de la notificació de la resolució, es procedeixi a la retirada de les instal·lacions realitzades, amb l'advertiment que en cas d'incompliment serà la pròpia administració qui procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat. Notificat en data 12-03-2019.
2. Transcorregut el nou termini concedit per dur a terme les esmentades actuacions i no havent estat executades, per Resolucions de l'Alcaldia núm. 4201/2019 i 2704/2020, de dates 03-09-2019 i 05-06-2020, es van imposar a TURISPATRIMONIAL SL dues multes, la primera de 500 € i la segona de 1.000 €, i se li va reiterar l'ordre d'execució, amb l'atorgament d'un nous terminis d'execució i l'advertiment d'imposició de noves multes coercitives en cas de nou incompliment.
3. En data 15-02-2021 es notifica AUTO número 178/2020, de data 12 de novembre de 2020, del Recurs ordinari 144/2019-A, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona, interposat per TURISPATRIMONIAL SL, contra la resolució de data 15 de febrer de 2019, pel qual s'acorda declarar il·legalitzables les obres realitzades als locals 1



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[REDACTED]		
DIS1710198	10060/2018	06-06-23 12:22

i 2, ubicats al carrer [REDACTED], el veredicte del qual és del següent tenor literal:

"Declaro la caducidad del recurso presentado por el/la Procurador/a Purificación Garcia Diaz, en nombre y representación de TURISPATRIMONIAL S.L., contra el AYUNTAMIENTO DE SALOU, sobre sanciones administrativas (Proc. Ordinario).

4. Per Decret d'Alcaldia 5835/2022, de data 09-10-2022, es resol imposar una tercera multa per import de 1.500 €, i s'atorga un nou termini d'un mes per al compliment de l'ordre d'execució de data 15-02-2019, i l'advertiment d'imposició de noves multes coercitives en cas de nou incompliment. Notificat en data 02-11-2022.
5. En data 27-02-2023, amb registre d'entrada 5333, TURISPATRIMONIAL SL presenta escrit on aporten fotografies per justificar la inexistència de la instal·lació.
6. Per Decret d'Alcaldia 2255/2023, de data 26-04-2023, es resol desestimar parcialment l'escrit presentat en data 27-02-2023, amb registre d'entrada 5.333, per TURISPATRIMONIAL SL, atès a l'acta d'inspecció de data 07-03-2023, ja que no s'ha procedit a desmuntar totalment el cobert de fusta instal·lat a la zona de reculada del local 1 i 2, ubicats al carrer [REDACTED] Notificat en data 08-05-2023.
7. Transcorregut el darrer termini concedit per executar les actuacions, ha quedat acreditat que no s'ha donat compliment a l'ordre d'execució de data 15-02-2019, segons consta a l'acta emesa en data 31-05-2023, per part de l'Inspector Municipal, segons es detalla:

"Acta de la inspecció

Identificació de l'expedient

Demuntatge total del cobert instal·lat a la zona de reculada de l'edf. Marathon PBJ 001 situat al carrer [REDACTED]

Fets

1. *El dia 30/05/2023 l'inspector d'obres sotasignant va realitzar visita d'inspecció ocular al lloc a dalt referit.*
2. *En la visita d'inspecció s'ha constatat que NO s'ha procedit al desmuntatge total del cobert instal·lat a la zona de reculada del local anomenat "Enjoy".*
3. *Fotografies*



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
[Redacted]		
DIS1710198	10060/2018	06-06-23 12:22



Fonaments de dret

1. Si els obligats no executen l'ordre efectuada i es tracta d'actes no personals que poden ser executats per un subjecte distint de l'obligat, l'Ajuntament pot executar l'ordre a costa i a càrrec de les persones obligades, a través del procediment d'execució subsidiària, o bé, també, pot imposar multes coercitives per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat, fins aconseguir que es compleixi l'obligació de conservació, per un import mínim de 300 € i un import màxim de 3.000 €, tot això d'acord amb el que estableixen els articles 206.2 i 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya; 125 a 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; i 102 i 103 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. I en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 193/2020, de data 13 de gener de 2020,



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I0198	10060/2018	06-06-23 12:22

Resolució

1. Imposar a TURISPATRIMONIAL SL, amb NIF B43713908, una quarta multa coercitiva per import de 3.000 €, per l'incompliment, injustificat, per la seva part, de la Resolució de l'Alcaldia núm. 857/2019, de data 15-02-2019, per la qual se li ordenava la retirada del cobert de fusta instal·lat a la zona de reculada del local 1-2, ubicats al carrer [REDACTED].
2. Requerir a TURISPATRIMONIAL SL perquè, en el termini màxim d'un mes, ingressi a la caixa municipal l'import de la multa imposada en el paràgraf anterior, amb l'avertiment que, cas que no ho faci, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment.
3. Requerir novament a TURISPATRIMONIAL SL, perquè compleixi l'ordre d'execució esmentada, atorgant-li a l'efecte un nou termini d'un mes, que continua estimant-se suficient.
4. Advertir novament al propietari/ària obligat/da que l'incompliment d'aquest nou termini determinarà l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat, d'acord amb els articles 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 126 i 127 del Decret 64/2014, de 23 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
5. Notificar la present Resolució a l'interessat i a Gestió Tributària.

Peu de recurs:

Contra el punt primer i segon d'aquesta Resolució, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Contra el punt tercer d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu reiteratiu d'un acte administratiu ferm i consentit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Contra el punt quart d'aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Lloc de pagament

1. Oficina virtual (seu.salou.cat). Carpeta Ciutadà. Pagament online de tributs.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació [Redacted]		
DIS17I0198	10060/2018	06-06-23 12:22



2. Mitjançant ingrés directe en qualsevol de les entitats detallades: Banco Sabadell, Santander, Ibercaja Banco, BBVA.

a) Pel pagament de la multa:

EMISSORA	MOD	REFERÈNCIA	IDENTIFICACIÓ	IMPORT
439058	2	000013602080	1149233258	3.000,00
[Redacted]				

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Gestió del Territori
Marc Montagut
Prats
(Decret núm
193/2020 de
13/01/2020)
09-06-2023 12:50

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
08-06-2023 09:09