



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOAV		Ajuntament de Salou DECRET Data 09-06-2023 Número DEC/3344/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS17I018X	7441/2023	06-06-23 9:41

Interessat de l'expedient
VODAFONE ESPAÑA SA

Assumpte
DECRET INICI

Localitza
CARRER [REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient d'ordre d'execució incoat a VODAFONE ESPAÑA SA, requerint el cessament de lús provisional i desmantellament de l'antena de telefonia mòbil ubicada al carrer [REDACTED] annexada a la tanca de ponent del camp de futbol, de Salou.

Tràmit: decret inici

Fets

1. En data 31-05-2023 s'emet informe per part del Cap de Secció de Projectes Urbans, que literalment diu el següent:

"En vista de les actuacions que l'Agència Catalana de l'Aigua realitza, referents a la nova canalització del barranc de Barenys, hi ha afectació en els límits de la parcel·la de l'Estadi Municipal de Futbol, així com en els camps de futbol.

Per aquesta circumstància, l'Ajuntament ha iniciat les actuacions corresponents d'adaptació als límits existents, així com per reubicar els camps de futbol. Això implica traslladar el límits de les tanques actuals cap a ponent, per la qual cosa és IMPRESCINDIBLE el desmantellament de la INSTAL·LACIÓ PROVISIONAL d'una base de telefonia mòbil que té instal·lada VODAFONE ESPAÑA S.A.

Us demanem que es realitzi la notificació formal oportuna indicant aquesta obligatorietat per part de VODAFONE ESPAÑA S.A.; la de retirar amb caràcter d'urgència, la base de telefonia mòbil ubicada en el C/ [REDACTED] annexada a la tanca de ponent del camp de futbol.

Cal remarcar l'existència del Decret de l'expedient 116/2007 relatiu a la llicència d'obres per la instal·lació provisional de la base de telefonia mòbil objecte de referència. És d'especial interès els punts on indica la obligatorietat d'enderrocar les instal·lacions per



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOAV		
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS171018X	7441/2023	06-06-23 9:41

part de VODAFONE, amb la obligatorietat de reposar el sòl i l'espai a l'estat anterior a l'execució, així com l'escrit annex com 2 compromisos per l'obtenció d'autorització d'usos i obres de caràcter provisional" en què VODAFONE ESPAÑA, S.A, a través del representant Francisco José Pérez Briceño es compromet a "desmantellar les instal·lacions i a cesar definitivament els usos autoritzats sense dret a percebre indemnització."

2. Revisat l'expedient núm. 116/2007 que es va incoar a VODAFONE ESPAÑA SA, per a l'obtenció de la llicència d'obres per a la instal·lació provisional d'una base de telefonia mòbil, a ubicar al carrer [REDACTED], es comprova que no es va arribar a obtenir la llicència per a executar les citades obres, perquè no es va autoritzar i atorgar prèviament la llicència ambiental d'activitats (expedient 38/2007).
3. En el citat expedient núm. 116/2007 incoat per a obtenir la llicència d'obres consta un document de "COMPROMISOS PER L'OBTENCIÓ D'AUTORITZACIÓ D'USOS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL", amb el següent contingut literal:

En Francisco José Pérez Briceño, amb NIF [REDACTED] 9717 [REDACTED] en representació de l'entitat **VODAFONE ESPAÑA, S.A.**, amb NIF A80907397 en virtut de d'escriptura de poder atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Madrid de data 14 de juliol de 2006, amb domicili social a l'Av. Diagonal, 601 planta 8 de Barcelona (08028),

ES COMPROMET:

PRIMER: A desmantellar les instal·lacions i a cesar definitivament els usos autoritzats, sense dret a percebre indemnització, quan l'ajuntament adopti l'ordre corresponent.

SEGON: A reposar el sòl i l'espai a l'estat anterior a l'execució dels usos i obres de caràcter provisional, sense dret a percebre indemnització, quan l'ajuntament adopti l'ordre corresponent.

TERCER: A advertir del caràcter provisional de l'autorització i dels seus efectes en els títols translatsius del domini total o parcial de l'immoble, i en els títols pels quals es constitueixin o es transmetin drets d'arrendament, de superfície o qualsevol altre dret amb els usuaris o explotadors dels usos o les obres de caràcter provisional.

I, per a que consti i surti els efectes expressats en quant a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, signa el present compromís urbanístic a Salou, a 22 de març de 2007.

4. Atès l'anterior, consta de forma fefaent que en el seu dia VODAFONE ESPAÑA SA va procedir a instal·lar l'antena de telefonia mòbil, sense l'oportuna llicència municipal.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOAV		
Codi de verificació		
DIS17I018X	7441/2023	06-06-23 9:41

5. D'acord amb el citat informe en el punt primer d'aquest fets, emès pel Cap de la Secció de Projectes Urbans de data 31-05-2023 i amb motiu de l'execució de les imminents actuacions de l'Agència Catalana de l'Aigua, per a la nova canalització del Barranc de Barenys es fa i resulta imprescindible i necessari, amb caràcter urgent, el desmantellament de la instal·lació provisional d'una base de telefonia mòbil que té instal·lada VODAFONE ESPAÑA SA.
6. Aquest enderroc de les instal·lacions comporta l'obligatorietat de reposar el sòl i l'espai a l'estat anterior a l'execució, tal i com es desprèn del compromís SEGON del document "COMPROMISOS PER L'OBTENCIÓ D'AUTORITZACIÓ D'USOS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL" signat pel Sr. [REDACTED], en representació de VODAFONE ESPAÑA SA, de data 22-03-2007, presentada al Registre d'Entrada en data 02-05-2007, núm. 4421.
7. En data 05-06-2023, la Tècnica de Disciplina Urbanística dels Serveis Administratius Territorials, emet informe sobre el procediment legal a seguir per ordenar al responsable de les instal·lacions, l'execució del cessament de l'ús provisional i el desmantellament de l'antena de telefonia mòbil.

Fonaments de dret

1. Article 15 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLRU).
2. Article 53 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
3. Articles 197 i 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
4. Article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
5. Articles 66, 77, 83, 87, 90, 93 i 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
6. La competència per dictar l'ordre individual correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 77.2 del RPLU, 53.1.u) del Text refós de la Llei municipal, aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. No obstant, aquestes competències han estat delegades segons Decret d'Alcaldia número 193/2020, de data 13 de gener de 2020, al Regidor Delegat de



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOAV		
Codi de verificació		
DIS17I018X	7441/2023	06-06-23 9:41

Resolució

1. Iniciar l'expedient d'ordre d'execució a VODAFONE ESPAÑA SA, com a titular d'una base de telefonia mòbil instal·lada al carrer [REDACTED], annexada a la tanca de ponent del camp de futbol, de Salou, per tal d'ordenar el seu desmantellament i declarar el cessament de l'ús provisional de l'antena de telefonia mòbil.
2. Atorgar a VODAFONE ESPAÑA SA, un termini d'audiència de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per què pugui examinar l'expedient i al·legui el que cregui convenient a la defensa dels seus drets e interessos.
3. Fer constar que contra aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Gestió del Territori
Marc Montagut
Prats
(Decret núm
193/2020 de
13/01/2020)
09-06-2023 12:49

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
06-06-2023 14:39