



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat Disciplina MCOVI		Ajuntament de Salou DECRET Data 09-06-2023 Número DEC/3332/2023
Codi de verificació [REDACTED]		
DIS1710175	2219/2021	29-05-23 13:08

Interessat de l'expedient
HOTEL SOL DOR SALOU SL

Assumpte
DECRET CADUCITAT I ARXIU

Localització de l'activitat
CARRER [REDACTED]
[REDACTED]

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient sancionador abreujat incoat a HOTEL SOL D'OR SALOU SLU, per l'execució d'obres de reforma de la part de l'estructura de l'hotel ubicat al camí del Racó s/n, (carretera de la Costa, 121), de Salou, amb ref. cad. [REDACTED] sense llicència municipal.

Tràmit: decret caducitat

Fets

1. Per Decret d'Alcaldia 1910/2022, de data 01-04-2022, s'incoa a HOTEL SOL D'OR SALOU SLU expedient sancionador abreujat núm. 2219/2021, com a responsables de les obres de reforma de part de l'estructura de l'hotel ubicat al camí del Racó s/n, de Salou, que juntament amb la proposta de resolució formulada per la Instructora es va notificar a l'interessat en data 05-04-2022.
2. Consultats els antecedents a la Unitat de Llicències, es constata que per Acord de la Junta de Govern Local, de data 14-04-2020, es va atorgar la llicència d'obra major núm. 9948/2020, per la reforma parcial de l'estructura de l'Hotel Best Sol d'Or Salou SLU, ubicat al camí del Racó s/n, (carretera de la Costa, 121), de Salou.
3. Havent-se produït seguidament diverses actuacions administratives relatives a l'esmentat expedient i tenint en compte que encara no s'ha dictat resolució definitiva.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS1710175	2219/2021	29-05-23 13:08

Fonaments de dret

1. Atès que l'article 25 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que "en els procediments iniciats d'ofici, el venciment del termini màxim establert sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa no eximeix a l'Administració del compliment de l'obligació legal de resoldre, produint els següents efectes: (...) En els procediments en què l'Administració exerciti potestats sancionadores o no, en general, d'intervenció, susceptibles de produir efectes desfavorables o de gravamen, es produirà la caducitat. En aquests casos, la resolució que declari la caducitat ordenarà l'arxiu de les actuacions, amb els efectes previstos en l'article 95."
2. Article 202 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa el següent:

"202.1: Els procediments de protecció de la legalitat urbanística caduquen si, un cop transcorregut el termini màxim de sis mesos per dictar resolució, aquesta no ha estat dictada i notificada. Aquest termini resta interromput en els supòsits a què es refereix la legislació de procediment administratiu comú, i per tot el temps que calgui per fer les notificacions mitjançant edictes, si s'escau."

3. L'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa el següent:

"La caducitat no produeix per si sola la prescripció de les accions del particular o de l'Administració, però els procediments caducats no interrompen el termini de prescripció."

En l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 193/2020, de data 13 de gener de 2020,

Resolució

1. Declarar d'ofici la caducitat de l'esmentat expedient sancionador abreujat núm. 2219/2021, incoat a HOTEL SOL D'OR SALOU SLU, sense la possibilitat d'incoar un altre de nou amb motiu dels mateixos fets, en haver-se obtingut la llicència urbanística per la reforma parcial de l'estructura de l'hotel ubicat al camí del Racó s/n, (carretera de la Costa, 121), de Salou, expedient núm. 9948/2020.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat Disciplina MCOVI		
Codi de verificació		
DIS1710175	2219/2021	29-05-23 13:08

Peu de recurs

Contra la present resolució podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord o resolució. Alternativament, i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de la seva notificació. Igualment, podeu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

Ho mana i signa,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Gestió del Territori
Marc Montagut
Prats
(Decret núm
193/2020 de
13/01/2020)
09-06-2023 12:47

Dóna fe,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
08-06-2023 13:23