



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		Ajuntament de Salou DECRET Data 06-06-2023 Número DEC/3190/2023 Ajuntament de Salou
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document ENS17I00BW	Núm. d'expedient 7209/2023	31-05-23 13:50

Interessat de l'expedient  
AJUNTAMENT DE SALOU

Localització de l'activitat

Assumpte  
PETICIÓ DE L'ESCOLA VORA MAR PER FER  
LA FESTA FI DE CLOENDA DE LA  
TEMPORADA AMB LES FAMÍLIES.

## DECRET

**Identificació de l'expedient:** Autorització d'ús privatiu d'espais de l'Escola Vora Mar al Club de Futbol Salou.

Tràmit: Proposta de resolució

### Fets

- En data 29 de maig de 2023, el Club de Futbol Salou, ha presentat al Registre de l'Ajuntament de Salou una sol·licitud electrònica, sol·licitant l'ús dels espais exteriors de l'escola Salou per a la realització de la Trobada amb les famílies i jugadors com acte de cloenda de la temporada 2022-2023. L'horari previst és de les 17:00 hores a les 22:00 hores.
- D'acord amb el que disposa l'article 9 del Reglament d'ús dels centres educatius, s'ha consultat a la Direcció del Centre educatiu la petició rebuda, atenent que es tracta d'un centre que la propietat demanial no pertany a l'Ajuntament, tot i que la Direcció del centre ha informat favorablement la petició i comunicació a ICF.

### Fonaments de dret

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP). Articles 6, 84, 92 i 100.
- Articles 4 i 5.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques. Pels quals, són béns i drets de domini públic els que, essent de titularitat pública, es troben afectats a l'ús general o al servei públic, així com aquells als que una llei atorga expressament el caràcter demanial.

La gestió i administració dels béns demaniais s'ajustarà als principis que expressa l'article 6 de la LPAP:

- Inalienabilitat, inembargabilitat i imprescriptibilitat.
- Adequació i suficiència per servir a l'ús general o al servei públic.




Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
Codi de verificació [REDACTED]		
Codi de document ENS17I00BW	Núm. d'expedient 7209/2023	31-05-23 13:50

- c) Aplicació efectiva a l'ús general o al servei públic.
  - d) Dedicació preferent a l'ús comú front el seu ús privatiu.
  - e) Exercici diligent de les prerrogatives legals per garantir llur conservació.
  - f) Identificació i control a través d'inventaris o registres adequats.
  - g) Cooperació i col·laboració entre les Administracions Públiques.
3. Article 3 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre: El patrimoni de les Administracions Locals es classifica en béns de domini públic, béns comunals i béns patrimonials. A la vegada els primers es subdivideixen en béns afectats a un ús públic i béns afectats a un servei públic.
4. Articles 199 al 233 del Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
5. Títol VI, Capítol 1, articles 79 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
6. Capítol 1 del títol 19 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, defineix els béns i els drets que componen el patrimoni dels ens locals i en regula els aspectes essencials del règim jurídic.
7. El Títol 3, Cap 1 Utilització i aprofitament dels béns de domini públic, articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.
8. Article 84.2 g) de l'Estatut de Catalunya: *"2. Els governs locals de Catalunya tenen en tot cas competències pròpies sobre les matèries següents, en els termes que determinin les lleis:*
- g) La planificació, l'ordenació i la gestió de l'educació infantil i la participació en el procés de matriculació en els centres públics i concertats del terme municipal, el manteniment i l'aprofitament, fora de l'horari escolar, dels centres públics i el calendari escolar."*
9. Article 127 de Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig (LOE).
10. Article 156 de la Llei 12/2009, de 9 de juliol: L'Administració Educativa ha de promoure l'ús socials dels centres públics fora de l'horari escolar i ha de regular els criteris bàsics d'aquest ús.
11. Article 2.1; article 2.2; article 2.3; article 3.2; article 4.3; article 5; article 9; article 10; article 11 del Decret 218/2001, de 24 de juliol, d'ús social dels centres docents públics



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
Codi de verificació 		
Codi de document ENS17100BW	Núm. d'expedient 7209/2023	31-05-23 13:50

12. Article 5 del Decret 218/2001, de 24 de juliol, pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics (DOGC núm. 3446, de 6.8.2001):" *Responsabilitats derivades de l'ús.*

*Les administracions, institucions, organismes, associacions, persones físiques o jurídiques que hagin estat autoritzades per a l'ús d'edificis, instal·lacions o serveis dels centres docents, inclosos els supòsits d'ús per a la realització d'activitats complementàries o extraescolars, **estan obligades a contractar una pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de l'ús i de l'activitat per l'esmentada utilització, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant l'activitat autoritzada; per una suma assegurada mínima de 150.000 euros per víctima i 1.200.000 euros per sinistre.***

*La Generalitat de Catalunya podrà actualitzar anualment els límits anteriors mitjançant."*

13. Decret 333/2002, de 19 de novembre, que modifica l'article 5è del Decret 218/2001, de 24 de juliol, en relació a les cobertures de les assegurances.

14. Article 8 del Decret 202/1987, de 19 de maig, que regula les associacions de pares i mares d'alumnes.

15. Article 7 del Decret 198/1996 de 12 de juny, pel qual s'aprova el Reglament Orgànic dels Centres Docents públics que imparteixen educació infantil i primària.

16. Decret 137/2003, de 10 de juny, de regulació de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys.

17. Llei 3/2008, de 23 d'abril, de l'exercici de professions de l'esport.

18. Decret 137/2003, de 10 de juny, de regulació de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys.

19. Reglament d'ús dels espais dels centres docents de Salou, aprovat pel Ple Municipal en el decurs de la sessió de data 24 de juliol de 2010.

20. Protocol d'actuacions entre el Departament d'Educació i Universitat de la Generalitat de Catalunya i les entitats municipalistes, per a la posada en marxa, la conservació i el manteniment dels nous col·legis d'educació infantil i primària: Escola Europa.

21. Instruccions d'organització i funcionament dels centres educatius que dicta el Departament d'Ensenyament per a cada curs escolar.

22. Decret de l'Alcaldia núm. 193 de 13 de gener de 2020 (Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, de data 18-2-2020).



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> ENS17I00BW	<i>Núm. d'expedient</i> 7209/2023	31-05-23 13:50

## Resolució

1. Autoritzar l'ús privatiu dels espais exteriors de l'escola Salou, de manera excepcional per la manca d'instal·lacions esportives municipals exteriors adequades a la petició, a favor del Club de Futbol Salou el dia 10 de juny de 2023, de les 17,00 a les 22,00 hores
2. La regulació de l'autorització de l'ús privatiu de les dependències cedides s'ha de sotmetre a les condicions de l'Annex.
3. Les autoritzacions d'ús privatiu s'atorguen únicament per a l'ocupació temporal de les instal·lacions esmentades, sens perjudici d'altres possibles autoritzacions i/o comunicacions que fossin necessàries d'obtenir d'altres administracions o organismes per part de l'entitat educativa de lleure.
4. Les autoritzacions d'ús temporal per a l'ús del bé de domini públic es concedeixen a precari i son revocables per part de l'Ajuntament de Salou per raons d'interès públic, sense dret a cap indemnització.
5. La resolució ha de ser notificada a les parts interessades als efectes oportuns.

## Annex de condicions

### 1. Ús privatiu de la instal·lació

Club Salou futbol sala de l'Escola Vora Mar que farà ús dels espais exteriors.

### 2. Dates i horari d'autorització de les activitats.

- 10 de juny de 2023.

### 3. Tipus d'activitats

L'espai cedit s'ha de destinar a la Trobada de les famílies i jugadors del Club com a cloenda de la temporada 2022-2023, en base a l'ús social, entenent-se per ús social aquell que satisfà les necessitats de diferents col·lectius socials sense ànim de lucre. L'ús social exclou l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals.

### 4. Preu de la cessió

El Club de Futbol Salou es troba degudament inscrita dins del Registre d'Entitats de l'Ajuntament de Salou.



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> ENS17I00BW	<i>Núm. d'expedient</i> 7209/2023	31-05-23 13:50

La subcontractació de les activitats amb una empresa o qualsevol personalitat física o jurídica que inclogui obligacions jurídiques contractuals, exclourà l'ús social del centre i es procedirà a la corresponent liquidació de les despeses corrents en concepte de compensacions per l'ús del centre, d'acord amb el que disposa l'article 7 del Decret 218/2001.

## 5. Deures dels usuaris

- Seran responsables dels danys que es puguin produir les persones o a les coses durant l'ús de les instal·lacions, i s'ha de fer subscriptora de la corresponent pòlissa d'assegurances, que cobreixi els riscos, de la qual es donarà una còpia del reguard del pagament o de l'últim rebut a l'àrea gestora.
- A tots els efectes s'entén com a horari habitual de la present autorització de les 17,00 a les 22,00 hores.
- Limitar-se as l'ús de l'espai autoritzat i zones comuns, sense accedir a la resta de dependències.
- Posar en coneixement dels responsables municipals qualsevol incidència que detecti en relació amb l'espai autoritzat o amb el seu entorn.
- Seran a càrrec de l'organitzador els desperfectes ocasionats en dependències diferents de la autoritzades per causa negligent o no dels usuaris i podran tenir com a conseqüència la rescissió de la present autorització.
- Assumir la neteja i manteniment de l'espai una vegada finalitzada l'activitat, en cas contrari l'Ajuntament podrà anul·lar qualsevol altra autorització d'ús, sense que aquests puguin reclamar danys i perjudicis i sense perjudici d'altres accions que es puguin dur a terme. La imposició de qualsevol sanció per una falta greu requerirà la incoació de l'expedient sancionador corresponent.
- L'Ajuntament podrà realitzar les inspeccions oportunes.
- Seran a càrrec de l'organitzador la vigilància i control de les instal·lacions, específicament per accedir-hi.
- L'actual autorització tindrà vigència pel període sol·licitat i la Regidoria d'Ensenyament tindrà la potestat per decidir sobre tot allò que no estableixi aquesta normativa.
- L'organització es fa totalment responsable de la conducta de les persones que formin part de l'activitat desenvolupada.
- L'organitzador no pot cedir, traspassar, autoritzar o llogar a tercers l'espai cedit pel seu ús, ni consentir l'entrada a persones alienes a l'activitat autoritzada amb l'excepció del personal de l'Ajuntament.
- L'organitzador és responsable que en el decurs de les activitats s'observin els principis de bona convivència en col·lectivitat, tenint cura, com si fossin propis, dels espais de l'equipament amb la finalitat de no malmetre la imatge de les institucions públiques ni la propietat de tercers, ni distorsionar les activitats que realitzin altres usuaris procurant deixar els espais en les mateixes condicions en què s'hi ha accedit.
- Evitar l'accés d'animals a les dependències que utilitzin, excepte gossos guia.



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> ENS17I00BW	<i>Núm. d'expedient</i> 7209/2023	31-05-23 13:50

- No podran cedir, traspassar, arrendar o autoritzar a tercers l'ús dels espais que s'han autoritzat, ni consentir l'entrada a persones alienes a l'activitat organitzada, amb excepció del personal de l' Ajuntament.

#### 6. Normes d'ús de l'equipament i instal·lació del centre docent cedit.

- No es permet fumar.
- No es permet el canvi mobiliari d'un espai a un altre sense permís previ.
- No es permesa l'entrada de vehicles i animals (excepte de gossos pigall) en el recinte de l'escola, llevat d'autorització expressa.
- Els usuaris dels centres escolars respectaran l'horari per al qual se'ls ha cedit l'ús, tant a l'entrada com a la sortida.
- Els espais utilitzats hauran de quedar nets i endreçats, lliure de qualsevol material. En qualsevol cas s'haurà de garantir el seu ús posterior en perfectes condicions.
- Les zones de vestidors només s'utilitzaran per canviar-se de roba i dutxar-se.
- No es permet menjar ni consumir begudes en zones de vestidors.
- Queda prohibida l'entrada als vestidors amb objectes de vidre o qualsevol altre material que pugui causar talls o punxades.
- S'han de respectar les indicacions i normes sobre l'ús dels centres escolars a una millor conservació i comoditat per a tothom.

#### 7. Indemnització de danys i perjudicis

El Club de Futbol Salou assumeix la responsabilitat total i absoluta com a organitzadora de l'acte de tots els danys i de les pèrdues de material existent en el Centre que es puguin derivar de les seves actuacions com a tal i de tota mena de responsabilitats derivades de l'ús a tenor del que disposa l'article 5 del Decret 218/2001. L'incompliment de l'Associació de qualsevol de les condicions establertes al present document comporta la denegació a futures reserves.

El cessionari haurà de rescabalar l'Ajuntament pels danys i indemnitzar-lo pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de la cessió. En aquests supòsits, la indemnització es determinarà per l'Ajuntament en raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia del cessionari i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució de l'activitat.

#### 8. Revocació de l'autorització.

L'autorització d'ús es revocarà automàticament per les següents causes:

- Finalització del termini.
- Renúncia de la persona interessada.





Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
<i>Codi de verificació</i> [REDACTED]		
<i>Codi de document</i> ENS17I00BW	<i>Núm. d'expedient</i> 7209/2023	31-05-23 13:50

Així mateix, podria revocar -se i deixar-se sense efecte l'autorització pels següents motius:

- Destinació a activitats diferents de les indicades en l'autorització
- Ús deficient o inadequat de les instal·lacions
- Incompliment de les condicions d'ús
- Motius d'interès públic, prèvia motivació.

### 9. Suspensió de l'ús de les instal·lacions

L'autorització i la utilització efectiva comporta l'acceptació per part de l'usuari de totes les clàusules ressenyades. En cas d'incompliment de qualsevol precepte, l'Ajuntament es reservarà el dret de denegar posteriors sol·licituds, així com d'incoar el corresponent expedient sancionador.

### 10. Comprovació de la instal·lació i règim sancionador.

Durant la realització, i un cop finalitzada l'activitat, el/la conserge de la mateixa o la persona que autoritzi l'Ajuntament, revisaran que el compliment de la normativa hagi estat correcte, i que les instal·lacions estiguin en perfectes condicions.

A aquests efectes les infraccions que cometin els usuaris es classificaran com a greus o lleus, ateses les circumstàncies, intencionalitat i perjudici que ocasionin en les instal·lacions a efectes de la seva normal utilització.

Infraccions greus: tindran consideració de greus les següents infraccions:

- Els danys que s'originin al patrimoni municipal.
- Quan el centre no pugui ser utilitzat amb normalitat posteriorment, no hagi quedat en perfectes condicions d'ús.
- L'incompliment d'ordres o instruccions que vinguin del personal encarregat de les instal·lacions o de l'Administració municipal.

Infraccions lleus: tindran la consideració de lleus les següents infraccions:

- La lleugera incorrecció amb el personal responsable o encarregat de les instal·lacions
- Quan el centre, tot i poder ser utilitzat amb normalitat posteriorment, no hagi quedat en perfectes condicions d'ús.
- Quan tot i haver deixat el centre en condicions normals d'ús, s'hagin produït comportaments contraris a la present normativa, per part dels participants en l'activitat, que no tinguin la consideració de greus.

Sancions: Instruït el corresponent expedient en el que es determini la comissió d'alguna de les infraccions establertes, l'Ajuntament prèvia audiència a l'interessat podrà imposar les següents sancions:



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat Administrativa Ensenyament NALFO		
Codi de verificació 		
Codi de document ENS17I00BW	Núm. d'expedient 7209/2023	31-05-23 13:50

- Les faltes lleus seran sancionades amb amonestació per escrit i reparació dels desperfectes, o en el seu cas, abonament del cost d'aquests.
- La reiteració en la comissió de faltes lleus o la comissió d'una falta greu seran sancionades amb amonestació, reparació dels desperfectes, en el seu cas, abonament del cost d'aquests, i denegació d'autorització d'ús de qualsevol centre escolar de la vila per un període de 15 dies en activitats continuades, i d'un any en el cas d'activitats puntuals.
- La reiteració en la comissió de faltes greus serà sancionada amb la reparació dels desperfectes, o en el seu cas, l'abonament del cost d'aquests i denegació d'autorització d'ús de qualsevol centre escolar de la vila per un període no inferior a 6 mesos en el cas d'activitats continuades, i per un període que podrà se indefinit i en tot cas no inferior a 2 anys en cas d'activitats puntuals.

11. L'atorgament de la present autorització comportarà per part del club, l'acceptació de totes les clàusules del Reglament d'ús dels centres escolar. En cas d'incompliment l'Ajuntament es reserva el dret de denegar posteriors sol·licituds.

12. En tot allò no contemplat al Reglament d'ús dels centres escolars es regirà per la normativa vigent en matèria de Patrimoni dels ens locals i per la normativa sectorial d'educació que ho reguli.

### Peu de recurs

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Regidora delegada  
de Serveis  
Educatius, Lleure i  
Esport  
Julia Gómez  
Mesonero  
(Decret núm  
193/2020 de  
13/01/2020)  
06-06-2023 10:37



Signatura electrònica  
Firma electrònica

Secretari General  
Enric Ollé Bidó  
05-06-2023 14:51