

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SALOU I LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA PER TAL D'EXPLORAR SOLUCIONS D'ARQUITECTURA I DE PROGRAMA EN L'ORDENACIÓ URBANA DEL PLA DE MILLORA URBANA 01

A Salou, 25 de juliol de 2012.

REUNITS

D'una part, el Sr. Pere Granados Carrillo, com a alcalde-president de l'Ajuntament de Salou amb domicili a Salou, passeig del 30 d'octubre, número 4, amb NIF núm. P-4318500-H.

I d'altra part, el Sr. Antoni Giró i Roca, Rector Magnífic de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC), NIF núm. Q-08.18003F, amb domicili a Barcelona, C/ Jordi Girona, 31 i en representació d'aquesta, en virtut d'allò que disposen l'art. 20 de la Llei Orgànica 6/2001 d'Universitats, de 21 de desembre; l'article 67 dels Estatuts de la Universitat Politècnica de Catalunya, aprovats per l'Acord GOV/43/2012, de 29 de maig, i de conformitat amb el nomenament per Decret 47/2010, de 30 de març, de la Generalitat de Catalunya.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar les seves respectives entitats i

MANIFESTEN

Que l'Ajuntament està interessat en continuar la col·laboració amb la Universitat Politècnica de Catalunya per al desenvolupament del projecte urbà derivat del POUM vigent, tal com és previst a l'Acord Marc de col·laboració signat el 14 de juny de 2010 i és per això que les parts formalitzen aquest conveni que es regirà per les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. Objecte del conveni

Aquest conveni té per objecte explorar les solucions concretes d'arquitectura i de programa pels nous edificis que es crearan en el marc del Projecte Urbà d'ordenació de l'àmbit del PMU.01.

SEGONA. Descripció del treball

El treball d'aquest conveni consisteix en proposar, amb la màxima definició possible, l'arquitectura dels edificis, simulant anticipadament les condicions amb les que treballaran el seu dia els operadors que desenvolupin les condicions de l'ordenació del PMU-01. Aquest treball té com a conseqüència directa ajudar el PMU-01 a definir les condicions normatives i les recomanacions a les que s'hauran de referir els edificis i les parcel·les corresponents. En aquest procés els responsables del conveni col·laboraran estretament amb el cap dels Serveis Tècnics d'Arquitectura de l'Ajuntament.

El treball consistirà en la realització d'un taller de projectes el semestre de tardor del curs 2012/2013 a l'assignatura Projectes IX matí de l'ETSAB que coordina el professor Jordi Ros i que serà assistit pel professor Josep Parcerisa, responsable de l'Acord Marc i del projecte integral i de conjunt volumètric i el de l'espai públic del Pla de Millora Urbana.



L'equip de professors de l'assignatura vetllarà per la presentació de l'exercici i per tutoritzar continuadament el procés de projecte de cadascun dels estudiants implicats fins els resultats els quals es preveuen tenir a primers de gener 2013.

D'acord amb el cap dels serveis tècnics d'Arquitectura de l'Ajuntament es definirà l'àmbit precís i les condicions de l'enunciat de l'exercici acadèmic, amb la doble condició de ser prou acotat com per assolir resultats a nivell d'avantprojecte avançat i a la vegada prou significatiu com per permetre derivar-ne criteris i solucions generals per tot l'àmbit PMU-01.

El conjunt de materials produïts seran objecte de divulgació pública i s'elaborarà un llibre memòria. Les condicions concretes es definiran durant el temps de treball.

TERCERA. Equip humà

Per part de l'Ajuntament la persona responsable del conveni és el Sr. Lluís M. Serra i Solé, cap dels Serveis Tècnics d'Arquitectura, Secció de planejament de l'Ajuntament i l'adreça a la qual s'hauran de trametre les notificacions és la següent: passeig del 30 d'Octubre, número 4, 43840 Salou.

Per part de la UPC els responsables del conveni son els professors Jordi Ros, del Departament de Projectes Arquitectònics i el professor Josep Parcerisa Bundó del Departament d'Urbanisme i Ordenació del Territori.

QUARTA. Obligacions de les parts contractants

a) Obligacions de l'Ajuntament

1. Facilitar el suport documental a l'equip UPC pel que fa a cartografia topogràfica a escala adient en suport digital i tota altra documentació actualitzada que es consideri rellevant tenir
2. Co- participar amb l'equip de professors responsables en la progressiva definició dels temes que es consideren oberts a la clàusula 2 i en els actes acadèmics durant el curs
3. Fer front a les quantitats que es diran en els terminis indicats.

b) Obligacions de la UPC

1. L'organització del curs i dels recursos humans, materials i financers necessaris per a la realització del treball descrit i previst a la clàusula segona.
2. El lliurament dels resultats objecte de divulgació pública i en forma de llibre-memòria en les condicions que es decideixi.

CINQUENA. Pressupost i pagament

Com a contraprestació per la realització del present conveni, l'Ajuntament es compromet a abonar a la Universitat Politècnica de Catalunya la quantitat de 3.000 €, més IVA, que es farà efectiva segons les següents condicions:

1. El 30%, en el moment de la signatura del conveni.
2. El 40% al lliurament de la proposta inicial d'ordenació volumètrica (discussió oberta del taller prevista per octubre 2012)
3. La resta del 30% al lliurament del llibre-memòria

Aquestes quantitats s'incrementaran amb el corresponent impost sobre el valor afegit (IVA).

Un cop fet el lliurament l'Ajuntament signarà un document de reconeixement de l'execució de la feina que la comprèn per part de la Universitat.

Forma de pagament:

L'abonament d'aquestes quantitats s'ha de fer, prèvia presentació de les corresponents factures per part de la Universitat Politècnica de Catalunya, amb NIF número Q0818003F. A tal efecte, es requereixen les següents dades de facturació:

- NIF
- Adreça de facturació (si és diferent de l'encapçalament)/persona de contacte
- Forma de pagament: venciment a 30 dies
- Nombre de comanda (si necessari)

L'Ajuntament indicarà el nom dels responsables del conveni (clàusula tercera) en la transferència bancària.

Per a tota mena d'assumptes relacionats amb la gestió administrativa i econòmica d'aquest contracte, l'Ajuntament s'ha d'adreçar al Centre de Transferència de Tecnologia (en endavant, CTT), Plaça Eusebi Güell, 6, S1,08034 Barcelona, telèfon 934017126, telefax 934017130.

SISENA. Durada

Aquest conveni entrarà en vigor el dia següent a la seva signatura.

La duració prevista per al desenvolupament del treball és de sis mesos a comptar des de la signatura. Als efectes dels terminis el mes d'Agost no serà tingut en compte

La UPC té dret a una ampliació del termini per causes de força major.

Les parts podran donar continuïtat a aquest conveni be sigui amb un de nou o mitjançant les ampliacions que sigui oportú realitzar per tal de d'assolir els objectius proposats.

SETENA. Confidencialitat

Ambdues parts reconeixen el caràcter estrictament confidencial de la informació següent:

- La que hagin rebut de l'altra part amb motiu del projecte objecte d'aquest conveni i que hagi estat identificada com a confidencial, llevat que ja la coneguessin prèviament i ho puguin acreditar o sigui de coneixement públic o arribi al coneixement públic.
- Tota la que sigui resultat del desenvolupament del projecte comú objecte d'aquest conveni.

Per tant, les parts s'obliguen a no difondre la informació confidencial sense el consentiment de l'altra part, així com a garantir el compliment d'aquesta obligació per part de totes les persones al seu càrrec que participen en el projecte.

Considerant la finalitat científica i d'investigació de la Universitat, i sempre i quan això no pugui perjudicar el procés de registre d'una possible invenció, l'Ajuntament facilitarà que els professors participants en el projecte puguin difondre els resultats de la investigació, finals o parcials, en articles, conferències, ponències, etc, sempre en l'àmbit científic d'investigació. Si interessés fer-ho, la Universitat sol·licitarà autorització escrita a l'Ajuntament, amb indicació concreta de l'ús que es pretén fer. Transcorreguts 20 dies naturals des de la tramesa de la sol·licitud sense que l'Ajuntament hagi manifestat la seva negativa, s'entendrà que n'autoritza l'ús.

Les parts s'autoritzen recíprocament a donar informació pública de la signatura d'aquest conveni, amb indicació del títol, el contingut, el pressupost i el termini de realització.

VUITENA. Autoria i responsabilitat

a). Autoria

En tot document que no sigui d'ús intern a la UPC o a l'Ajuntament, es respectarà sempre la menció dels autors del treball.

b). Responsabilitat

L'Ajuntament assumeix totes les responsabilitats enfront tercers, de la qual eximeix completament la Universitat.

L'Ajuntament respondrà de qualsevol reclamació d'un tercer contra la Universitat per aquest concepte.

NOVENA. Propietat Intel·lectual i Industrial

Propietat Intel·lectual

Correspondrà a la Universitat, la titularitat de la totalitat dels drets d'explotació sobre les possibles obres objecte de propietat intel·lectual resultat del projecte d'investigació objecte d'aquest conveni.

DESENA.- Ús de la imatge de la UPC

En tots aquells casos que com a conseqüència i en aplicació dels acords aquí establerts l'entitat consideri necessari fer ús dels logotips de la UPC, haurà de demanar prèvia autorització a la Universitat, a través del Servei de Comunicació i Promoció, especificant l'aplicació corresponent (sigui gràfica o electrònica i sobre qualsevol suport) i el tipus d'ús sol·licitat.

En l'autorització, que en tot cas caldrà atorgar per escrit, s'especificarà l'ús o usos pels quals es reconeix, així com el període de vigència, que en cap cas podrà superar la vigència del present conveni.

ONZENA. Clàusula de Protecció de dades de Caràcter Personal

Si es produís l'accés a dades de caràcter personal, com a conseqüència de l'execució del present Contracte, tan sols podran ser aplicats o utilitzats única i exclusivament per el compliment de les finalitats objecte del mateix, no podent ser cedits o lliurats a tercers sota cap títol, ni tan sols als mers efectes de conservació.

En tot cas, les parts hauran d'adoptar mesures d'índole tècnica i organitzatives necessàries, en especial les que reglamentàriament es determinen, en aplicació de la Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal, per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal i evitar la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, haguda compte de l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades subministrades i els riscos als qual són exposats, tant si provenen de l'acció humana o del medi físic o natural.

DOTZENA. Resolució

En el cas d'incompliment d'aquest conveni per qualsevol de les parts, l'altra part podrà optar per exigir el seu compliment o per resoldre'l amb la indemnització de danys i perjudicis en qualsevol dels casos.

En cas que sigui l'Ajuntament qui incompleixi el contracte, i si la Universitat opta per a la resolució del contracte, les parts pacten ja des d'ara, en concepte de clàusula penal, substitutiva dels danys i perjudicis reals i efectius, l'obligació de l'Ajuntament de pagar a la Universitat la

totalitat de la quantitat pactada en la clàusula cinquena per a la totalitat del projecte, encara que ja no es duguin a terme els treballs que restin pendents en el moment de la resolució.

TRETZENA. Litigis

Abans d'emprendre cap acció legal contra la Universitat, s'ha de formular la reclamació prèvia per via administrativa, tal com estableixen els articles 120 i següents de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Les parts renunciem expressament a qualsevol altre fur que els pugui correspondre i se sotmeten als jutjats i tribunals de Barcelona, perquè coneguin i decideixin sobre les qüestions que puguin derivar d'aquest conveni.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni, per duplicat i a un sol efecte.



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
BARCELONATECH

Mgfc. Sr. Antoni Giró i Roca
Rector
Universitat Politècnica de Catalunya

L'alcalde de Salou
Pere Granados Carrillo

