

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE PORT AVENTURA ENTERTAINMENT, S.A.U. I EL PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE SALOU PER L'ÚS DELS ESPAIS PÚBLICS DEL PATRONAT A LES OFICINES DE TURISME, DELS MATERIALS PROMOCIONALS DEL PATRONAT, DE LA WEB I XARXES SOCIALS DEL PATRONAT, DEL TRENET TURÍSTIC DEL PATRONAT I DEL DOMINI PÚBLIC DE SALOU.

Salou, a 31 de juliol de 2018.

REUNITS

D'una part, el Sr. BENET PRESAS, en nom i representació PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE SALOU, en la seva qualitat de Regidor Delegat de Turisme i President del Patronat Municipal de Turisme de Salou del mateix.

D'altra part, el Sr. ÒSCAR PITARCH, en qualitat de Cap de Vendes de PortAventura World.

INTERVENEN

El Sr. BENET PRESAS, en nom i representació del PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE SALOU, en virtut de les facultats que li atorga l'article 9 dels estatuts del Patronat i el decret de delegació de competències número 1213/2018, de data 9 de març del 2018.

El Sr. ÒSCAR PITARCH, en nom i representació de PORT AVENTURA ENTERTAINMENT, S.A. Unipersonal, domiciliada a Vila-seca (Tarragona), Avinguda Alcalde Pere Molas, Km. 2, amb NIF A-63.776.306 i inscrita al Registre Mercantil de Tarragona, al volum 2.523, secció de societats, foli 80, fulla número T-40.500, inscripció 48, actuant com Director General manifestant que les seves facultats es troben plenament vigents i són suficients per a la subscripció del present contracte.

Reconeixent-se mútua i recíproca capacitat legal suficient per a formalitzar i subscriure el present document

MANIFESTEN

1.- Que PORT AVENTURA ENTERTAINMENT, SAU (en endavant PAESA), és l'entitat que gestiona i explota PortAventura Park, PortAventura Caribe Aquatic Park, el Centre de Convencions, els hotels: PortAventura, El Paso, Caribe, Mansión de Lucy i Gold River i Ferrari Land; tot ubicat als termes municipals de Vila-seca i Salou.

En endavant i als efectes del present conveni de col·laboració per la cessió d'espais públics, tot aquest conjunt d'instal·lacions serà denominat com PortAventura World, sense perjudici de mencions específiques per cadascuna de les seves zones.

2.- Que entre PAESA i el PATRONAT MUNICIPAL DE TURISME DE SALOU (en endavant PTS), sempre ha existit una estreta col·laboració, la qual es materialitza en l'adopció d'acords concrets en matèria turística.

3.- Que tant PAESA com el PTS, tenen com a finalitat comú atraure visitants turístics tant nacionals com estrangers per visitar el complex d'oci-lúdic i el municipi de Salou.

4.- Que davant la voluntat expressa per ambdues parts, i donada l'heterogeneïtat dels usos d'espais i instal·lacions públiques (ús dels espais públics del Patronat a les oficines de turisme, dels materials promocionals del Patronat, de la web del Patronat, a les xarxes socials, del trenet turístic del Patronat i del domini públic de Salou), s'articula el present conveni de col·laboració, a títol d'autorització municipal d'ús d'espais i instal·lacions públiques, que restarà subjecte, per tant, a la legislació específica sobre patrimoni local, especialment el Decret 336/1988, sobre el patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Per tot això, **ESTIPULEN**

PRIMER.- OBJECTE

Pel present conveni de col·laboració ambdues parts es comprometen a col·laborar estretament en les diferents tasques de promoció, informació i atenció al client, d'acord amb l'amplitud i condicions que es recullen al present conveni de col·laboració.

SEGON.- APORTACIONS DEL PTS

2.1.- PRESENCIA DE MATERIAL PROMOCIONAL DE PortAventura World

La presència i col·laboració de PAESA i el PTS, pel que fa a la imatge i material promocional de PortAventura World, consistirà en el següent:

2.1.1.- Presència destacada de PortAventura World en una doble pàgina promocional a la Guia de Captació que edita el PTS en diferents idiomes per l'any 2018 i, en previsió pel 2019.

2.1.2.- Inserció d'una doble pàgina publicitària de PortAventura World, així com, la inclusió dels seus logotips, a la Guia de Serveis que edita el PTS per l'any 2018 i també pel 2019.

2.1.3.- Senyalització de l'emplaçament de PortAventura World en el plànol del municipi de Salou que edita per l'any 2018 i també pel 2019.

2.1.4.- Incloure a la pàgina web del PTS: www.visitsalou.eu un enllaç que permeti l'accés directe a la pàgina web de PortAventura World.

2.1.5.- Presència a les xarxes socials del PTS. Es planificaran, com a mínim, cinc moments al llarg de l'any per promocionar a les xarxes socials i al blog del PTS els moments més importants de promoció de PortAventura World (inici de temporada, espectacles infantils, Halloween i Nadal). Així com, concursos al respecte, com a mínim, en dos d'aquests temes amb inversió de recursos especialment per part del PTS. També s'anirà fent seguiment i compartició de les accions que PortAventura World faci a les seves xarxes pròpies l'any 2018. I en previsió pel 2019.

2.1.6.- Inclusió del logotip de PortAventura World en els materials gràfics promocionals del municipi que editi el PTS inclosos en l'apartat cinquè del present document. Així mateix, el PTS es compromet a incloure el material promocional de PAESA en totes les peticions d'informació sobre el municipi de Salou, tant a nivell d'agències de viatge com de particulars per l'any 2018 i també pel 2019.

2.2.- PRESENCIA DE PortAventura World EN EMPLAÇAMENTS PUBLICITARIS

PAESA tindrà dret, a nivell publicitari, a:

2.2.1.- Explotar els espais publicitaris existents en els DOS (2) trens turístics del municipi de Salou. Aquests trens hauran de realitzar una parada a dins l'espai del CRT i una parada a la plaça situada prop de les taquilles d'entrada a PortAventura Park, amb la finalitat de desembarcar i embarcar els viatgers per visita turística a la destinació per l'any 2018 i també pel 2019.

2.2.2.- Exposar publicitat i material promocional sobre PortAventura World a les DUES (2) Oficines de turisme existents en el Municipi de Salou. Tanmateix, PAESA disposarà d'un "corner" a l'Oficina de la Plaça Europa, un altre espai que acordin les parts mútuament equivalent a la Oficina a la de la Seu Central per l'any 2018 i també pel 2019.

2.3.- ALTRES PRESTACIONS

PAESA podrà portar a terme la realització d'animació al carrer en el mesos que ho consideri oportú i podria instal·lar figures promocionals en llocs específics, prèvia autorització de l'Ajuntament de Salou.

El PTS realitzarà les actuacions necessàries per recolzar la sol·licitud dels permisos i llicències necessàries per a que PAESA pugui realitzar, durant tota la temporada d'obertura de PortAventura, les accions recollides en el paràgraf anterior i altres accions promocionals als carrers del municipi de Salou.

Aquestes accions es portaran a terme, en les dates i emplaçaments que el PTS i PAESA de mutu acord determinin. Els citats emplaçaments hauran de ser, en qualsevol cas, de màxima afluència.

El PTS també recolzarà la instal·lació d'elements promocionals de PortAventura World al llarg de l'any en espais públics de màxima afluència de Salou, prèvia autorització de l'Ajuntament de Salou.

Es fa constar que tota la creativitat corresponent a les insercions publicitàries i/o les accions promocionals que es desenvolupin com a conseqüència de l'execució del present conveni facilitades per PAESA, són propietat exclusiva d'aquesta, sense cap limitació. Per tant són propietat exclusiva de PAESA tots els drets patrimonials i d'explotació sobre la citada creativitat, incloses les de reproducció, distribució, comunicació pública, transformació, ús, difusió, comercialització i qualsevol altre, no podent el PTS, sota cap concepte, utilitzar la citada creativitat, ni part de la mateixa, per a finalitats diferents a les previstes al present acord, en el seu propi interès o en el de qualsevol altre empresa, firma o entitat. En qualsevol cas, tot el material publicitari a inserir en els diferents mitjans haurà de ser conforme amb el facilitat per PAESA.

Les citades accions es realitzaran sota l'exclusiva responsabilitat del PAESA, quedant en aquests sentit expressament exonerat l'Ajuntament i el PTS.

TERCER.- APORTACIONS DE PAESA

- El PTS tindrà dret a incloure un enllaç a la pàgina web principal de PortAventura World en un lloc destacat un enllaç que permeti l'accés directe a la pàgina web del Patronat Municipal de Turisme de Salou.

- Inserir imatges del municipi de Salou en materials editats per PAESA (catàlegs, díptics,...) i també xarxes socials, previ acord per escrit de les parts, en quant a les dates d'inserció, imatges, etc.

QUART.- VIGÈNCIA

Aquest conveni de col·laboració estendrà la seva vigència durant tot l'any 2018 amb pròrroga pel 2019; retrotraient els efectes del mateix des del dia 8 de gener de 2018 fins a la data de tancament del parc al gener de 2020 pel que fa a efectes comercials i de promoció turística.

CINQUÈ .- FACTURACIÓ

PAESA, prèvia presentació de la factura corresponent, satisfarà abans del 31 de desembre del 2018 al PTS en concepte d'ús d'espais públics, promoció i publicitat de PortAventura World la quantitat de **SEIXANTA-TRES MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-UN EURO AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (63.851'44€), més l'I.V.A. corresponent pel 2018** d'acord amb el que s'estableix a l'apartat 2 del present conveni de col·laboració en concepte de:

5.1.- Presència destacada de PortAventura World en una doble pàgina promocional a la Guia de Captació que edita el PTS en diferents idiomes per l'any 2018 i, en previsió pel 2019. De la que se n'editaran 5.000 unitats.

La valoració en motiu d'aquesta inserció de les imatges i missatge de PortAventura World en la guia utilitzada en els principals actes i accions de promoció del PTS és de 2.249.00€ més el 21% d'IVA totals pels dos propers anys.

5.2.- Inserció d'una doble pàgina publicitària de PortAventura World, així com, la inclusió dels seus logotips, a la Guia de Serveis que realitzarà el PTS i de la que se n'editaran 6.500 unitats anualment.

La valoració en motiu d'aquesta inserció de les imatges i missatge de PortAventura World en una de les guies més sol·licitades del PTS és de 5.000€ per l'any 2018 i una previsió de 6.087'25€ pel 2019 més el 21% d'IVA.

5.3.- Senyalització de l'emplaçament de PortAventura World en el plànol del municipi de Salou que sigui editat pel PTS i del que se n'editaran entre 80.000 i 100.000 unitats anualment.

La valoració en motiu de la inserció de l'emplaçament de PortAventura World en l'eina més bàsica de la promoció de la destinació és de 3.000€ per l'any 2018 i una previsió de 4.087'25 pel 2019 més el 21% d'IVA.

5.4.- Incloure a la pàgina web del PTS en un lloc destacat un enllaç que permeti l'accés directe a la pàgina web de PortAventura World. L'any 2017, respecte al 2016, s'han superat les dades de visitants. La web del Patronat de Turisme de Salou ha incrementat un 2.53% les visites amb un 61.40% d'usuaris nous. El nombre d'usuaris únics ha pujat un 4.61%. El nombre de pàgines vistes i pàgines per sessió també ha augmentat, pujant fins els 1.069.316 i un 2.38% respectivament.

5.5.- També s'inclou la promoció de PortAventura World a través de les xarxes socials del PTS, que actualment són:

<https://www.facebook.com/visitsalouofficial>

<https://twitter.com/visitsalou>

<https://www.youtube.com/user/SalouTurisme>

<https://www.instagram.com/visitsalou/>

<https://es.linkedin.com/in/visit-salou-96067192>

<https://plus.google.com/s/visitsalou>

L'any 2017 hi va haver increments importants en les xarxes socials com en Facebook amb un creixement de més de 4.300 seguidors, a Twitter on s'han superat les 1.135.000 publicacions i a Instagram, amb un 80% més de *m'agrades*.

Pel que fa al blog de VisitSalou, amb experiències en quatre idiomes, s'ha experimentat un creixement del 85'5% més d'usuaris nous.

El gran volum de presència de PortAventura World a la vessant digital (pàgina web, xarxes socials i blog) del PTS està valorada en 37.000€ per l'any 2018 i una previsió de 38.087'25€ pel 2019 més el 21% d'IVA.

5.6.- Inclusió del logotip de PortAventura World en els materials gràfics promocionals del municipi que editi el PTS inclosos en l'apartat cinquè del present document. Així mateix, el PTS es compromet a incloure el material promocional de PAESA en totes les peticions d'informació sobre el municipi de Salou, tant a nivell d'agències de viatge com de particulars.

L'any 2016 es van enviar més de 200 trameses d'informació de Salou en les que s'hi va incloure informació de PortAventura World.

5.7.- Explotar els espais publicitaris existents en els DOS (2) trens turístics del municipi de Salou. Aquests trens hauran de realitzar un una parada a dins l'espai del CRT i una parada a la plaça situada prop de les taquilles d'entrada a PortAventura Park, amb la finalitat de desembarcar i embarcar els viatgers.

En total són vuit espais destinats a la promoció de PortAventura World que estan valorats, segons aprovació del Consell Rector del Patronat de Turisme, en 2.000 € cada espai; pel que fa un total de 16.000 € (IVA inclòs), pel que la base imposable és de 13.223'14€ més el 21% d'IVA.

Aquest import queda establert per les dues anualitats, sempre que no es produeixin canvis en el preus públics aprovats per l'òrgan competent per aquests espais.

5.8.- Exposar publicitat i material promocional sobre PortAventura World a les DUES (2) Oficines de turisme existents en el Municipi de Salou. Tanmateix, PAESA disposarà d'un "corner" a l'Oficina de la Plaça Europa, un altre espai que acordin les parts mútuament equivalent a la Oficina a la de la Seu Central.

Les oficines de turisme de Salou, en els seus emplaçaments de Plaça Europa i Passeig Jaume I, va rebre l'any 2016: 48.438 consultes que van representar atendre a 96.500 persones.

La presència de PortAventura World a les dues oficines de turisme de Salou i als seus dispositius té un cost de 3.379'30€ per l'any 2018 i una previsió de 4.466'55€ pel 2019 més el 21% d'IVA.

5.9.- PAESA podrà portar a terme la realització d'animació al carrer en el mesos que ho consideri oportú, segons l'establert en el punt 2.3.

Així com, des del PTS es recolzaran accions promocionals del PAESA amb la instal·lació d'elements promocionals de PortAventura World al llarg de l'any en espais públics de màxima afluença de Salou, segons l'establert en el mateix punt 2.3.

Salou va rebre l'any 2017: 1.973.680 turistes que van representar un total de 7.994.205 pernотacions; un increment del 6% respecte al 2016.

Pel que fa al 2019 el PTS emetrà una factura per un import de **SEIXANTA-CINC MIL NOU-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (65.951'44€), més l'I.V.A. corresponent** a PAESA, que haurà de satisfer abans del 31 de desembre en concepte d'ús d'espais públics, promoció i publicitat de PortAventura World la quantitat d'acord amb el que s'estableix a l'apartat 2 del present conveni previst pel 2019.

Per tal de procedir al pagament, el PTS remetrà la corresponent factura al Departament d'Administració i Finances de PAESA dins dels cinc (5) dies després de la seva data d'emissió.

La factura que sigui rebuda cinc (5) dies més tard a la data des de la seva emissió, es farà efectiva l'últim dia del mes següent al del seu venciment.

La factura correctament presentada, serà pagada a trenta (30) dies a comptar des de la seva data d'emissió. Els dies de pagament seran el 7, 14, 21 y 31 o últim dia del mes.

El pagament es farà efectiu en la data prevista, sempre que el PTS acompleixi amb totes i cadascuna de les clàusules, mitjançant transferència bancària al compte del PTS que a continuació es relaciona: 0049 3038 44 2314924219.

SISÈ.- LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS ADMINISTRATIVES

Serà responsabilitat de PAESA tramitar davant l'Ajuntament de Salou les llicències i autoritzacions que siguin necessàries a fi i efecte de dur a terme els actes descrits en el present conveni de col·laboració, en l'apartat 2.3 d'Altres prestacions. El PTS emetrà els informes necessaris per recolzar les activitats que siguin d'interès turístic pel municipi i que estiguin alineades al contingut d'aquest conveni i a línies de promoció de la destinació.

SETÈ.- RESPONSABILITATS

7.1.- Les parts respondran davant tercers d'aquelles activitats que els hi siguin pròpies, assumint únicament les responsabilitats d'aquelles actuacions que, d'acord amb el present conveni de col·laboració, els hi vinguin atribuïdes, ja sigui expressament, ja sigui com a conseqüència de les obligacions assumides.

En tal sentit, les parts convenen expressament en alliberar-se mútuament de respondre davant reclamacions de tercers que corresponguin a actuacions de l'altre part, sense perjudici de l'expressa facultat de repetició i de reclamació de danys i perjudicis que ambdues parts es reservin per aquells casos en que s'hagi de respondre per actuacions que siguin pròpies o vinguin atribuïdes a l'altre part.

7.2.- En especial i en relació als lligams, anomenats enllaç que les parts introdueixen a les seves respectives pàgines web, d'acord amb l'establir en el present conveni de col·laboració, es fa constar que tant el PTS com PAESA queden expressament exonerats de tota responsabilitat en relació amb la informació, dades, arxius, productes, serveis i qualsevol classe de material existent a les pàgines a les que s'accedeixi mitjançant els enllaços implantats per l'altre.

D'acord amb la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (arts. 108 a 112), el present conveni té caràcter voluntari i el seu objecte no es troba inclòs en l'àmbit d'aplicació del TRLCSP. D'acord amb l'article 110 de la dita LRJPAC el present conveni s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que és accessible des del Portal de la Transparència.

VUITÈ.- TRANSPARÈNCIA

D'acord amb l'article 14 de la Llei 19/2014 i l'article 8 de la Llei 19/2013 la transparència en l'àmbit dels convenis de col·laboració és aplicable a tots els convenis i encàrrecs de gestió subscrits entre els subjectes obligats i les persones privades i públiques. La informació pública relativa als convenis de col·laboració ha d'incloure, com a mínim: la relació dels convenis vigents, amb la indicació de la data, les parts que els signen, l'objecte, els drets i les obligacions de qualsevol mena que generin i el període de vigència, les eventuais modificacions de qualsevol dels paràmetres a què fa referència la lletra a, i la data i la forma en què s'hagin produït, la informació relativa al compliment i l'execució dels convenis. Les obligacions de publicitat establertes per aquest article s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de la Transparència.

NOVÈ.- PRINCIPIS ÈTICS, REGLES DE CONDUCTA I RETRIBUCIONS.

En compliment dels articles 55.2 i 15.2 sobre principis ètics i regles de conducta i retribucions, s'inclouen els següents condicionants:

- Comunicar immediatament a l'òrgan concedent de les subvencions les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No realitzar cap acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitat i lliure concurrència.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

- Revelar qualsevol pagament en concepte de comissió o similar en relació amb l'obtenció de la subvenció o contracte.
- No realitzar pagaments, ofertes, ni exigir o acceptar suborns, ni participar amb els altres aplicants competidors per obtenir conjuntament la subvenció o contracte i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la lliure concurrència. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis o l'avaluació del compliment de l'objecte de la subvenció, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per aquestes finalitats.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquest condicionat.
- L'incompliment de qualsevol de les obligacions descrites serà causa de revocació de la subvenció, sens perjudici de les altres possibles conseqüències que preveu la legislació vigent.

DESÈ.- JURISDICCIO I COMPETÈNCIA

Les controvèrsies que puguin derivar-se de l'acompliment d'aquest conveni de col·laboració es substanciaran, esgotada la via administrativa, davant els òrgans jurisdiccionals contencioso administratius de la província de Tarragona.