




Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Intervenció JHEVA		
Codi de verificació		
 2S6J1R6K1Y1D136905H7		
Codi de document	Núm. d'expedient	22-04-24 15:22
INT18I0087	4140/2024	

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU
Localització de l'activitat

Assumpte
Creació d'Informe - COMPTE GENERAL 2023
AJUNTAMENT, PATRONAT DE TURISME I
C.R.T

2S6J1R6K1Y1D136905H7

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 2S6J1R6K1Y1D136905H7
Ayuntamiento de Salou: Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: 2S6J1R6K1Y1D136905H7

INFORME

Identificació de l'expedient

Expedient 4140/2024, sobre l'aprovació del Compte General exercici 2023.

Tràmit: Emissió de l'informe d'Intervenció d'auditoria dels comptes anuals del **Consorci Centre Recreatiu Turístic Vila-seca i Salou** depenent de l'Ajuntament de Salou per l'any 2023, emès en compliment de l'article 29.3.A) del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril que aprova el reglament de control intern en les entitats locals (RD 424/2017).

Antecedents

Tal com estableixen els Estatuts del Consorci, publicats en el BOPT del 27/10/2015, el Consorci constituït té naturalesa econòmica, financera, urbanística i turística i de serveis amb el caràcter d'ens locals, en els termes dels articles 57 i 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; articles 252 i següents de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 14 i 20 del Reglament de gestió urbanística, aprovat per Reial decret 3288/1987, de 25 d'agost, i article 7 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, d'Hisendes Locals.

En els termes de la Llei 39/1988, de 28 de desembre d'hisendes locals, el Consorci elabora i aprova anualment un Pressupost que compren l'expressió xifrada i sistemàtica de les obligacions i dels ingressos que prevegi liquidar durant el corresponent exercici.

D'acord a l'article 11 dels estatuts, el Consorci exerceix en el territori ocupat pel Centre Recreatiu i Turístic, per delegació dels municipis de Vila-seca i de Salou, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs següents:

- Impost sobre Béns Immobles.
- Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica.
- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- Taxes per llicències urbanístiques.
- Taxes per llicències d'obertura d'establiments.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Intervenció JHEVA		
Codi de verificació		
 2S6J1R6K1Y1D136905H7		
Codi de document INT18I0087	Núm. d'expedient 4140/2024	22-04-24 15:22

Com a entitat local, el Consorci resta sotmès al règim de comptabilitat pública i a tots els actes de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels quals se'n derivin drets i obligacions de contingut econòmic que seran intervinguts i compatibilitzats per la Intervenció del Consorci, d'acord amb les normes que regulen aquesta funció respecte de les entitats locals.

Fonaments de Dret

Primer.-Auditoria comptes anuals de les Despeses

Per la seva naturalesa, el Consorci assumeix molt poques despeses de personal, i de compres de béns i serveis, sense tenir cap endeutament, de forma que el 80% del Pressupost de Despeses es destina a transferències als dos ajuntaments en la proporció prevista estatutàriament del 53% per Salou i del 47% per Vila-seca.

Com exemple il·lustratiu, en 2023 no es va produir cap contracte menor (en 2022 tampoc i en 2021 va haver-hi un). En el mateix sentit de despesa mínima donat el caràcter instrumental urbanístic del CRT per els dos ajuntaments consorciats, el model 347 anual de 2023 només recull 5 proveïdors: la despesa de llum de les vies situades en l'àmbit del CRT, els serveis de telefonia de les oficines, la assessoria que gestiona les nòmines i la Seguretat Social, la assegurança mèdica privada del personal fix del CRT i la empresa que ha instaurat l'administració electrònica del consorci durant 2023.

La fiscalització directa de la despesa, donat el volum d'operacions, permet el seguiment i coneixement de totes les operacions, i no s'ha detectat cap operació susceptible de ser considerada al marge de la legalitat ni mereixedora de ser destacada en l'informe resum anual sobre el control intern a elaborar per l'òrgan interventor en compliment a l'article 213 de control intern del Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

SEGON.- Auditoria comptes anuals dels Ingressos


A l'igual que en l'apartat de despeses del pressupost anual, els ingressos es concentren en molt poques empreses propietàries dels terrenys al voltant del parc temàtic i referent a l'IBI, impost que representa aproximadament el 90% dels ingressos ordinaris del Consorci.

Fins 2023, el consorci CRT liquidava els tributs urbanístics i els d'IBI de les empreses ubicades a l'àmbit del CRT, rebent els altres recaptats per els dos municipis concertats, de forma que un cop obtinguda tota la recaptació (sempre al 100%, excepte uns problemes concrets amb Port Halley), es repartia entre els ajuntaments segons la proporció pactada en els estatuts de la entitat.

En 2023, donat un canvi de criteri/interpretació jurídica de l'Ajuntament de Salou, i donada la generació de nous tributs a causa de la construcció de habitatges en la zona de Infinitum Resort SA, totes les liquidacions tributàries meritades en el territori de Salou s'han liquidat directament des de el Consorci del CRT, utilitzant sempre la informació facilitada per l'Ajuntament de Salou, amb uns mecanisme artesanal de liquidació individualitzada de cada tribut, tasca extraordinària que no es podrà repetir en 2024, tanta a causa de l'increment de liquidacions per l'increment de construcció i vendes de Infinitum, com a causa de la potencial



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Intervenció JHEVA		
Codi de verificació		
 2S6J1R6K1Y1D136905H7		
Codi de document	Núm. d'expedient	22-04-24 15:22
INT18I0087	4140/2024	

necessitat de apel·lar a al recaptació executiva, per la que el consorci no disposa de recursos.

Per tractar de resoldre la problemàtica, qui subscriu va presentar al consorci el 22/03/2023 un informe plantejant les diferents alternatives, el qual es dona aquí per reproduït.

En el moment actual, la alternativa que sembla més factible és la de un conveni d'encomana de gestió entre el consorci i la Agència Tributària de Catalunya, del que es disposa d'un esborrany presentat per la ATC, si bé l'assumpte no sembla prou madur a aquests alçades de l'any, i aprofito el present informe per instar als responsables polítics a prendre a decisió que estimin més oportuna.

El pla de treball de 2024 es centra en implementar un sistema de recaptació efectiu, ja que la fiscalització directa dels ingressos permet el seguiment i coneixement de totes les operacions i, a més, no s'ha detectat cap operació susceptible de ser considerada al marge de la legalitat ni mereixedora de ser destacada en l'informe resum anual sobre el control intern a elaborar per l'òrgan interventor en compliment a l'article 213 del TRLRHL.

CONCLUSIÓ

Informo favorablement el pla d'auditoria dels comptes anuals del Consorci Centre Recreatiu i Turístic de Vila-seca i Salou per a l'any 2023, proposant donar compte en la propera Junta de Direcció que es celebri i amb posterioritat al Ple de l'Ajuntament.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Interventor
Juan Manuel
Hernández Vallejo
22-04-2024 15:27