

**MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
CELEBRADA PER LA JUNTA DE DIRECCIÓ DEL CONSORCI
INTERMUNICIPAL DE VILA-SECA, SALOU I LA GENERALITAT DE
CATALUNYA, EN DATA 15 DE DESEMBRE DE 2020.**

Essent les 9.30 hores, del dia 15 de desembre de 2020 , es reuneix, de forma telemàtica, en sessió extraordinària i urgent, sota la presidència delegada del Sr. ALBERT CASTELLANOS MADUELL, la Junta de Direcció del Consorci Intermunicipal de Vila-seca, Salou i la Generalitat de Catalunya per a la gestió del Centre Recreatiu i Turístic, amb l'assistència dels membres de la Junta de Direcció que tot seguit s'indiquen: Sr. PERE GRANADOS CARRILLO, Sr. PERE SEGURA XATRUCH, Sra. MANUELA MOYA MOYA, Sr. XAVIER FARRIOL ROIGÉS, Sr. JUAN ANTONIO RAMIREZ RUBIO, Sr. JESÚS BARRAGAN PASCUAL, Sr. DAVID GONZALEZ CARDEÑA, el Sr. MARC MONTAGUT PRATS i la Sra. MARTA ESPASA QUERALT

Actua com a secretari, el Sr. IGNACIO RÍO SANTOS, que dóna fe de l'acta.

Hi assisteixen també l'Interventor de Fons del Consorci, el Sr. JUAN MANUEL HERNANDEZ VALLEJO, i els arquitecte Sr. ANTONI BATLLE CARAVACA i Sr. LLUIS M. SERRA SOLE

**1r.- RATIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CARÀCTER URGENT DE LA
SESSIÓ.**

La junta de direcció ratifica el caràcter urgent de la sessió per unanimitat

A petició del President per delegació la sessió va començar pel punt 3er de l'ordre del dia

3r.- INFORME DE LA PRESIDENCIA

El President per delegació fa una explicació als membres de la junta de direcció sobre el contingut de l'acord de govern derivat de la sentència dictada davant el

recurs presentat pel GEPEC a l'aprovació definitiva del PDU del CRT. En la seva explicació desgrana un per un els punts de l'acord i els canvis que es volen introduir aprofitant que s'ha de replantejar tot el PDU del CRT. El Sr. Castellanos explica que hauran canvis en quan a la compra-venda dels terrenys que es formalitzarà al finalitzar la modificació PDU del CRT fruit de la sentència, que l'import de compra-venda no ha canviat i que la compra per part de Hard Rock està condicionada per una pòlissa que cobreix el risc de re taxació dels terrenys. També comenta que la continuïtat del projecte estarà subjecta a l'aprovació de la modificació del PDU donat que l'inversor vol tenir prudència donat que la conjuntura actual no es fàcil degut a la crisi per la covid

L'alcalde de Salou, Pere Granados, intervé i pregunta al Sr. Castellanos si, tenint en compte les reunions que han mantingut els membres de la Generalitat amb l'inversor Hard Rock es pot considerar que el projecte tira endavant i que mantenen el seu interès . A aquesta pregunta el Sr. Castellanos contesta que si, que el projecte tira endavant i que una prova d'això es que assumeixen la pòlissa que cobreix la re taxació dels terrenys.

Tot seguit intervé l'alcalde de Vila-seca, Sr. Pere Segura, i manifesta que encara que a tots els hi agradaria que tot anés d'una altra forma, s'entén que donada la situació actual de crisi generalitzada no es pot demanar més i que espera que en els propers mesos la cosa canviï i es doni el punt definitiu al projecte.

Un cop acabades les intervencions es va donar per tancada la sessió deixant damunt la taula la resta de punts que contenia l'ordre del dia

2n.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA, DE DATA 9 D'OCTUBRE DE 2020.

Aquest punt es va quedar damunt la taula

4r.- APROVACIÓ SI S'ESCAU, LA DELEGACIÓ DE SIGNATURA DEL PRESIDENT EN EL SECRETARI I L'INTERVENTOR PER OBRIR UN NOU COMPTE BANCARI.

Aquest punt es va quedar damunt la taula i es va resoldre per resolució del President per delegació .

5è.- ASSUMPTE SOBREVINGUTS.

No hi ha

6è.- TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 10:05 hores del dia al començament assenyalat, de tot el que jo, com a secretari, en dono fe i estenc aquesta acta, que signa amb mi el senyor president delegat.

El president per delegació,

El secretari,

Albert Castellanos Maduell

Ignacio Río Santos